



VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174 • Fax: 06 23 310-135

E-mail: kisb@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

EGYSZERŰSÍTETT JEGYZŐKÖNYV

Készült Biatorbágy Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság
2012. január 18-án 15:00 órakor, a Városházán megtartott üléséről.

Jelen vannak: **Sólyomvári Béla**, elnök

Koleszár Kázmér, bizottsági tag (13. napirendig)

Bartha Lajos, bizottsági tag (1. napirend tárgyalásától)

Dr. Kelemen Gáspár, bizottsági tag

Tarjáni István, polgármester

Szakadáti László, alpolgármester

Dr. Kovács András, jegyző

Dr. Révész Zoltán aljegyző

Benedek Marianne, Adóügyi osztályvezető

Czuczor Orsolya, Pénzügyi osztályvezető

Dobosy Gáborné, Városüzemeltetési és Beruházási osztályvezető

Mester László, kommunikációs referens

Szederkényi László, Biatorbágyi Városfejlesztő Kft., ügyvezető

Polderman Petra, Biatorbágyi Vízművek Kft., ügyvezető

Zsichla Gergely jegyzőkönyvvezetők

Késését előre jelezte:

Bartha Lajos, bizottsági tag;

távolmaradását előre jelezte:

Bondar James Attila, bizottsági tag.

Sólyomvári Béla a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket, megállapította, hogy a bizottság határozatképes 3 jelenlévő taggal. A jelenlévő tagok egyhangú szavazással az alábbi napirend tárgyalását fogadták el.

Napirend

- 1.) A polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosításáról
- 2.) Biatorbágy Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2011. (02.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 3.) Tájékoztató a telekadó bevezetéséről
- 4.) Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 13/2005.(11.15.)Ör. sz. rendelet módosításáról
- 5.) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzata aktuális pénzügyi helyzetéről

- 6.) Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének a közoktatási intézményi térítési díj és tandíj megállapításának szabályairól szóló 1/2006.(02.16.) Ör. sz. rendeletének, valamint ezzel összefüggésben Biatorbágy Város Képviselő-testületének az egyes gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2009. (10.30.) Ör. sz. rendeletének módosításáról
- 7.) A Pászti Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény intézményvezetői pályázatának kiírásáról
- 8.) A Faluház és Karikó János Könyvtár intézményvezetői pályázatának kiírásáról
- 9.) Dr. Juhász Zsuzsanna kérelméről
- 10.) A Béke és Arany János utcák felújításáról
- 11.) A KMOP 3.3.1.B jelű, belterületi csapadékvíz-elvezetés és gyűjtésre kiírt pályázattal összefüggő kérdésekről Az Iharosi út melletti csapadékvíz-elvezető-rendszer kiépítésére közbeszerzési eljárás megindításáról
- 12.) Funkcióbővítő rehabilitáció” KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest Megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről
- 13.) Beszámoló Biatorbágy Város Önkormányzata 2011. évi kommunikációs feladatainak megvalósulásáról
- 14.) Biatorbágy város oktatásfejlesztési koncepciójával összefüggő kérdésekről
- 15.) A Viadukt SE-vel megkötött vagyonekezelési szerződésről
- 16.) A Biatorbágy 9203/2 hsz.-ú ingatlanra beérkezett vételi ajánlatról
- 17.) A Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulás társulási megállapodásának módosításáról
- 18.) Biatorbágy Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatáról
- 19.) A Biatorbágyi Általános Iskola népi ének oktatásával összefüggő kérdésekről
- 20.) A Biatorbágyi Ökumenikus Művelődési Egyesület támogatási kérelméről
- 21.) Az 5. felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására beérkezett pályázatok elbírálásáról (zárt)
- 22.) A Szabadság út 8. szám alatti rendelőintézet felújítása tanulmánytervről

1.) A polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosításáról

Bartha Lajos megérkezett.

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolták a határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

2.) Biatorbágy Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2011. (02.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolták a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek.

3.) Tájékoztató a telekadó bevezetéséről

A bizottság 3 igen 1 nem szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja az illetékes földhivatal megkeresését az alábbi adatok beszerzésének lehetősége érdekében:

- Biatorbágy közigazgatási határán belüli földrésztetek,
- 500 m²-kénti bontásban,
- tulajdonosonként.

A bizottság 3 igen 1 nem szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja, hogy térkép alapján készüljön becslés egy lehetséges telekadó bevetésére vonatkozólag.

A bizottság 3 igen 1 nem szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja a telekadó bevezetését, bizonyos feltételek megléte esetén.

A bizottság 3 igen 1 nem szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja, hogy Biatorbágy tekintetében készüljön ingatlanvagyon-felmérés.

4.) Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 13/2005.(11.15.)Ör. sz. rendelet módosításáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja a képviselő-testületnek, hogy ne állapítson meg árakat a rendelet-tervezetben.

5.) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzata aktuális pénzügyi helyzetéről

A bizottság megtárgyalta a napirendet, a kérdésben szavazás nem történt.

6.) Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének a közoktatási intézményi térítési díj és tandíj megállapításának szabályairól szóló 1/2006.(02.16.) Ör. sz. rendeletének, valamint ezzel összefüggésben Biatorbágy Város Képviselő-testületének az egyes gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2009. (10.30.) Ör. sz. rendeletének módosításáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a rendelet módosítások tárgyalását a jogszabályi környezet-változásokat követően javasolja.

7.) A Pászti Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény intézményvezetői pályázatának kiírásáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

8.) A Faluház és Karikó János Könyvtár intézményvezetői pályázatának kiírásáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testületnek a Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság 2012. január 17-én megtartott ülésén felvetett, a pályázati kiírással kapcsolatos módosításaival.

Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslatai:

A „Pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások.” rész kiegészítései:

- Az intézmény vezetésére vonatkozó hagyományaihoz, értékeihez színes civil életéhez és a kisvárosi demográfiai változásaihoz tartalmilag illeszkedő szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések. Fejtse ki

véleményét a közművelődés jelentőségéről és lehetőségéről Biatorbágy életében.

- Személyes indíttatásának kifejtése a feladatellátására vonatkozólag.

„A pályázat elbírálásánál előnyt jelent” rész törlése

A pályázat benyújtásának határideje: 2012. március 30.

A pályázat elbírálásának határideje: 2012. április 26.

9.) A Béke és Arany János utcák felújításáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja, hogy Biatorbágy város 2012. évi költségvetés tárgyalása keretében vitassa meg a felújítással kapcsolatos kérdéseket.

10.) A KMOP 3.3.1.B jelű, belterületi csapadékvíz-elvezetés és gyűjtésre kiírt pályázattal összefüggő kérdésekről. Az Iharosi út melletti csapadékvíz-elvezető-rendszer kiépítésére közbeszerzési eljárás megindításáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az ajánlattételi felhívás alábbi módosításaival kiegészítve javasolja elfogadásra a határozati javaslatot:

A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság jegyzőkönyve alapján:

- az ajánlattételi felhívás 7. oldal első bekezdéséből kerüljön ki az „egyenként” szó, valamint tekintettel arra, hogy a 2. pontban felsorolt eszközök bérelhetők is lehetnek, ez is szerepeljen a felhívásban, ne rendelkeznie kelljen azokkal az ajánlattevőknek.
- az 1. oldalon a c) pont 1. bekezdésének végéről kimaradt a „követően” szó;
- az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) rendelkezik a részszámlázásról is, mely szerint az első részszámlát 25%-os készületségnél ki kell bocsátani. Ennek tekintetében kell az ajánlattételi felhívást javítani;
- a h.6. pontban a kormányrendeletre figyelemmel a „30 napon belül az átutalást teljesíti” szöveg helyett a kormányrendelet 14. § (1) bekezdés i) és g) pontja kerüljön feltüntetésre. A 90 napos időtartam meghatározását a Kbt. 130. § (2) bekezdése csak akkor enged alkalmazni, ha a vízjogi üzemeltetési engedély meglétekor kerül kifizetésre a vállalkozó, tehát nem a műszaki átadás-átvétel lezárásakor, ezért a „90 nap” szövegrész helyett a „90 nap próbaüzemet követően”, vagy ha korábban megvan a vízjogi üzemeltetési engedély, akkor a „vízjogi üzemeltetési engedély kiadását követően” szöveg szerepeljen;
- az I.2 pont második bekezdésében ellentmondásos megfogalmazás szerepel, ezért kerüljön ki a „visszafelé” szó, s az szerepeljen a szövegben, hogy az „ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három év”;
- a 7. oldalon a 3. pontot illetően az az észrevétel, hogy nem lehet előírni, hogy csatolja a képzettségét és jogosultságát igazoló okiratot, csak a nyilvántartási számot kell feltüntetnie. Az ajánlattételi felhívásban a saját kezűleg aláírt önéletrajzban fel kell tüntetni a jogosultságot igazoló számot.

- a 9. oldalon a 3. pont már szerepel az e) pontban, a 4. pont benne van a k) pontban, míg a 9. pont szerepel a c) pontban, így a 3.,4.,9. pontok kivétele javasolt az ajánlattételi felhívásból.

- az előterjesztésben felsorolt négy cégen kívül a VIAVOX Kft. is kerüljön meghívásra a közbeszerzési eljárásra.

11.) Funkcióbővítő rehabilitáció” KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest Megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről

A bizottság elnöke megköszönte polgármester úr szóbeli tájékoztatóját.

12.) Beszámoló Biatorbágy Város Önkormányzata 2011. évi kommunikációs feladatainak megvalósulásáról

Koleszár Kázmér elhagyta az ülést.

A bizottság megtárgyalta a napirendet, a kérdésben szavazás nem történt.

13.) Biatorbágy város oktatásfejlesztési koncepciójával összefüggő kérdésekről

A bizottság megtárgyalta a napirendet, a kérdésben szavazás nem történt.

14.) A Viadukt SE-vel megkötött vagyonkezelési szerződésről

A bizottság megtárgyalta a napirendet, a kérdésben szavazás nem történt.

15.) A Biatorbágy 9203/2 hsz.-ú ingatlanra beérkezett vételi ajánlatról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

16.) A Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulás társulási megállapodásának módosításáról

A bizottság 3 igen szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

17.) Biatorbágy Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatáról

A bizottság 3 igen szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja 2. sz. közbeszerzési szabályzat tervezetét.

Biatorbágy Város Önkormányzata Közbeszerzési Bíráló Bizottsága tagjainak megválasztását zárt ülés keretében tárgyalta a bizottság.

18.) Dr. Juhász Zsuzsanna kérelméről

A bizottság 3 igen szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a „B” határozati javaslatot.

19.) A Biatorbágyi Általános Iskola népi ének oktatásával összefüggő kérdésekről

A bizottság 1 igen 2 tartózkodás szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem foglalt állást az alábbi javaslat mellett:

- a népi ének kör vezetőjével (Magdó Ildikó) a képviselő-testület kössön szerződést 3000.- Ft+ áfa óradíjért, heti 10 óra tanításra,
- a kért, 1.200.000 Ft a 2012. évi költségvetésből legyen finanszírozva.

A bizottság 1 igen 2 tartózkodás szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem foglalt állást az alábbi javaslat mellett:

- 2012. év január-február hónapjára kerüljön kifizetésre a kért összeg, a 2012. évi költségvetés tárgyalása alkalmával kerüljön elő a téma újbóli tárgyalása.

A bizottság 2 tartózkodás 1 nem szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem foglalt állást az „A” határozati javaslat mellett.

A bizottság 2 tartózkodás 1 nem szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem foglalt állást az „B” határozati javaslat mellett.

20.) A Biatorbágyi Ökumenikus Művelődési Egyesület támogatási kérelméről

Arról a javaslatról, hogy a rendezvényt szervező civil szervezetek abban az esetben kapjanak támogatást, ha - nyilatkoznak arról - a támogatásként kért összegük a civil szervezetek 2012. évi támogatására kiírt pályázatra nyert összegből kerül levonásra a bizottság 2 igen 1 tartózkodás szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatja.

21.) Az 5. felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátására beérkezett pályázatok elbírálásáról (zárt)

A bizottság zárt ülés keretében tárgyalta a napirendet.

22.) A Szabadság út 8. szám alatti rendelőintézet felújítása tanulmánytervéről

A bizottság 3 igen szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem javasolja a Szabadság út 8. szám alatti rendelőintézet felújítását.

A bizottság elnöke a munkát megköszönte, az ülést 19 óra 16-kor bezárta.

Biatorbágy, 2012. január 20.

Sólyomvári Béla s.k.
bizottság elnöke