



VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174 • Fax: 06 23 310-135

E-mail: hivatal@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu Iktatószám: T-106/23/2012

EGYSZERŰSÍTETT JEGYZŐKÖNYV

Készült Biatorbágy Város Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság
2012. november 28-án 15:00 órakor, a Városházán megtartott üléséről.

Jelen vannak: **Sólyomvári Béla**, elnök
Dr. Kelemen Gáspár, bizottsági tag
Koleszár Kázmér, bizottsági tag
Bartha Lajos, bizottsági tag (1. napirendtől)

Tarjáni István, polgármester
Szakadáti László, alpolgármester
Dr. Kovács András, jegyző
Benedek Marianne, adóügyi osztályvezető
Dobosy Gáborné, Beruházási és Vagyongazdálkodási osztályvezető (5. napirendig)
Poldermann Petra, BVCS Kft., ügyvezető (1. napirendi pontnál)
Mester László, kommunikációs referens
Czuczor Orsolya, pénzügyi osztályvezető
Zsichla Gergely jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását nem jelezte:
Bondar James Attila, bizottsági tag

Sólyomvári Béla a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a bizottság 3 jelenlévő taggal határozatképes és az ülést megnyitotta.

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

Napirend

- 1) A biatorbágyi víziközmű-vagyon üzemeltetésével összefüggő kérdésekről
- 2) A helyi adórendeletek felülvizsgálatáról
- 3) Az adóügyi feladatokat ellátó köztisztviselők érdekeltségi célú juttatásáról szóló rendelet bevezetésének lehetőségeiről
- 4) A 2013-2014. évi iskolai tanév várható tanteremigényének biztosításával összefüggő kérdésekről
- 5) A 12 tonna megengedett össztömeget meghaladó tehergépjárművek behajtásának szabályozásáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatáról
- 6) A Biatorbágyi Nagycsaládosok Egyesületének kérelméről
- 7) Óvodaépítés lehetséges helyszínéről

- 8) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről
- 9) Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról
- 10) Biatorbágy Város Önkormányzata 2013. évi költségvetési koncepciójáról
- 11) A Biatorbágy, 2065 hrsz.-ú ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről
- 12) Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. évi munkatervéről
- 13) Biatorbágy Város Önkormányzata 2013. évi rendezvénytervéről
- 14) Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 7/2009. (10.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 15) Tájékoztató a KÖZOP-5.5.0-09-2011-0001 azonosítószámú, „Regionális intermodális közlekedési rendszer létrehozása Budapest nyugati agglomerációjában” c. pályázatról
- 16) A KEOP-energetikai pályázatokkal összefüggő kérdésekről
- 17) Sebességmérő műszer vásárlásával összefüggő kérdésekről
- 18) A Biatorbágyi Diákokért Közalapítvánnyal összefüggő kérdésekről (zárt ülés)

1) A biatorbágyi víziközmű-vagyon üzemeltetésével összefüggő kérdésekről

Bartha Lajos megérkezett.

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

2) A helyi adórendeletek felülvizsgálatáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja, hogy az építményadóról szóló 25/1997. (12.30.) Ör. sz. rendelet 5. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő szöveg lépjen: *valamennyi lakás esetében a bejelentett lakóhelyként életvitelszerűen az adóalannyal együttlakó közeli hozzátartozók után a hasznos alapterületből személyenként 25 m².*

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja, hogy az építményadóról szóló 25/1997. (12.30.) Ör. sz. rendeletben szereplő mentesség a garázsok tekintetében ne zárja ki a terület és személyalapú mentességeket. Ezt visszamenőleges hatállyal kell alkalmazni, mert a gyakorlat eddig is ez volt. Az erre vonatkozó megoldást dolgozza ki a hivatal.

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja, hogy az építményadóról szóló 25/1997. (12.30.) Ör. sz. rendelet 5. § (7) bekezdés esetében a teremgarázsokra meghatározott mentesség ne gépjárműbeállóként, hanem lakásonként legyen meghatározva. Az erre vonatkozó megoldást dolgozza ki a hivatal.

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja, hogy az építményadóról szóló 25/1997. (12.30.) Ör. sz. rendeletbe az osztatlan közös tulajdonra vonatkozó kedvező szabályok visszamenőleg kerüljenek bele, eszerint az osztatlan közös tulajdon esetén a mentesség lakásonként legyen érvényesíthető.

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja, hogy a hivatal dolgozza ki a befektetési jellegű ingatlanokra a telekadót.

A bizottság 2 igen 1 tartózkodás 1 nem szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem foglalt állást az alábbi javaslat mellett:

Tárgyi adómentességek mértékének bővítése:

- lakás alapterülete: $120\text{m}^2 \Rightarrow 150\text{m}^2$
- hasznos alapterület után személyenként: $25\text{m}^2 \Rightarrow 32\text{m}^2$
- gépjármű tárolására szolgáló épület alapterületéből: $32\text{m}^2 \Rightarrow 50\text{m}^2$

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a fenti javaslatokat figyelembe véve támogatja a rendelet módosítását.

3) Az adóügyi feladatokat ellátó köztisztviselők érdekeltségi célú juttatásáról szóló rendelet bevezetésének lehetőségeiről

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) első körben elfogadásra javasolja a rendelethez tervezet a képviselő-testületnek.

4) A 2013-2014. évi iskolai tanév várható tanteremigényének biztosításával összefüggő kérdésekről

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra a határozati javaslatot a képviselő-testületnek:

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szily kastély konyhájának közbeszerzési eljárás megindításához a műszaki anyagot elkészíttesse és a közbeszerzési eljárásokat külön-külön a konyha, a nyugati szárny és a keleti szárny kialakítás vonatkozásában 2013. január 2-án megindítsa.

5) A 12 tonna megengedett össztömeget meghaladó tehergépjárművek behajtásának szabályozásáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra a rendelettervezet a képviselő-testületnek:

A közútkezelői hozzájárulást a kérelem benyújtását követően haladéktalanul, de legkésőbb 1 munkanapon belül kell kiadni.

6) A Biatorbágyi Nagycsaládosok Egyesületének kérelméről

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolja elfogadásra a határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

7) Óvodaépítés lehetséges helyszínéről

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az „Óvodaépítés lehetséges helyszínéről” című pontot levette napirendről.

8) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről

A bizottság megtárgyalta a napirendet, a kérdésben szavazás nem történt.

9) Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a rendelettervezet a képviselő-testületnek. A bizottság elnöke kifogásolta a Faluház költségvetését, amely a tervezetthez képest jelentősen eltér.

10) Biatorbágy Város Önkormányzata 2013. évi költségvetési koncepciójáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a nagybefektetők részére telekadó bevezetését javasolja.

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a 2013. évre vonatkozó, egyelőre sok bizonytalanságot tartalmazó központi költségvetési intézkedések ellenére a költségvetési koncepciót megalapozottnak tartja.

11) A Biatorbágy, 2065 hrsz.-ú ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az „A” határozati javaslatot javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

12) Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. évi munkatervéről

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

13) Biatorbágy Város Önkormányzata 2013. évi rendezvénytervéről

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

14) Az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 7/2009. (10.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét a képviselő-testületnek.

15) Tájékoztató a KÖZOP-5.5.0-09-2011-0001 azonosítószámú, „Regionális intermodális közlekedési rendszer létrehozása Budapest nyugati agglomerációjában” c. pályázatról

A bizottság megtárgyalta a napirendet, a kérdésben szavazás nem történt.

16) A KEOP-energetikai pályázatokkal összefüggő kérdésekről

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolja a KEOP-energetikai pályázatokkal összefüggő kérdésekről szóló tájékoztatót és kéri, hogy az ezzel összefüggő vezetői összefoglaló a képviselő-testületi ülésig készüljön el.

17) Sebességmérő műszer vásárlásával összefüggő kérdésekről

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatja a berendezés megvásárlását a 2013. évi költségvetés terhére.

18) A Biatorbágyi Diákokért Közalapítvánnyal összefüggő kérdésekről (zárt ülés)

A bizottság zárt ülés keretében tárgyalta a napirendet.

Sólyomvári Béla a bizottság elnöke a munkát megköszönte, a további napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendelt el.

A bizottság elnöke megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 20:04-kor bezárta.

Biatorbágy, 2012. november 29.

Sólyomvári Béla
bizottsági elnök