

Összefogás 2023 hiánypótlás felhívás



Feladó Biatorbágy PMH Műszaki Osztály <2051.bev@gmail.com>
Címzett valenti@olitor.hu <valenti@olitor.hu>
Másolat <erdohegyi.zsafia@biatorbagy.hu>
Dátum 2023-04-26 14:54

Tisztelt Váleni Béla Gábor!

Az összefogás Építési Alapból igényelhető támogatás elnyerésére 2023. március 28-án benyújtott pályázata kapcsán kérem, hogy szíveskedjen **2023. május 4-ig** benyújtani az alábbi dokumentumokat:

- Létesítő okirat (másolat)
A pályázó hatályos létesítő okirata (alapszabály, alapító okirat) mely tartalmazza a pályázó adatait, különös tekintettel a képviselőre jogosult személyek körére és a szervezet székhelyére.
- Nyilatkozat
A pályázó törvényes képviselője, vagy annak meghatalmazottja által cégszerűen aláírt Nyilatkozat arról, hogy a pályázatban megadott információk, valamint a benyújtott melléletek valódiak és hitelesek.

Üdvözlettel:

-

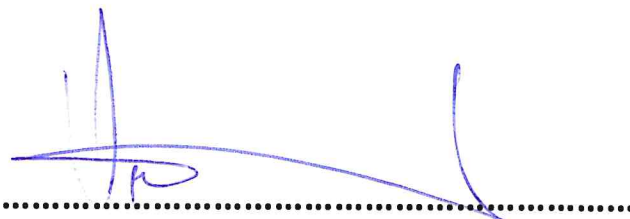
Erdőhegyi- Vincze Zsófia
Műszaki ügyintéző
Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal
06 30 697 4104
erdohegyi.zsafia@biatorbagy.hu

NYILATKOZAT

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma:
Dátum ideje:	2023 MÁJ 02.
Iktatószám:
Ügyintéző:

Alulírott Valenti Béla Gábor (Szül.: [REDACTED] Lakcím: 2051 Biatorbágy, [REDACTED]) mint a Szarvas-hegyi Ingatlantulajdonosok Érdekvédelmi Egyesület elnöke, büntetőjogi felelősségem tudatában akként nyilatkozom, hogy a Biatorbágy város Önkormányzata által kiírt, 2023.évi Összefogás Építési Alap pályázathoz általam benyújtott dokumentumok a valóságnak megfelelnek.

Biatorbágy, 2023. 03.27.



Szarvas-hegyi Ingatlantulajdonosok

Érdekvédelmi Egyesület

2051 Biatorbágy, Turista út 30.

Szarvas-hegyi
Ingatlantulajdonosok
Érdekvédelmi Egyesület
2051 Biatorbágy, Lóköz 1.
Adószám: 9138464-1-13
Bszsz: 736000000000354732

**A SZARVAS-HEGYI INGATLANTULAJDONSOK ÉRDEKVÉDELMI EGYESÜLET
ALAPSZABÁLYA
-módosításokkal egységes szerkezetben -**

Elhatározva a Szarvas-hegyi Ingatlantulajdonosok Érdekvédelmi Egyesület 2020.12.03. napján kelt alapszabályának módosítását, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.) rendelkezéseinek megfelelően a tagok az alábbi tartalommal fogadják el a szervezet alapszabályát:

I.

Az egyesület adatai

1. Az egyesület neve: Szarvas-hegyi Ingatlantulajdonosok Érdekvédelmi Egyesület
2. Az egyesület rövidített elnevezése: -
3. Az egyesület idegen nyelvű elnevezése: -
4. *Az egyesület székhelye: 2051 Biatorbágy, Turista út 30.*
5. Az egyesület alapító tagjainak nevét és lakóhelyét tartalmazó tagnévsor az alapszabály 1. számú mellékletét képezi.
6. Az egyesület honlapjának címe:-

II.

Az egyesület célja, tevékenysége

1. Az egyesület célja:
Szarvas-hegyi tulajdoni és vagyoni védelmének elősegítése, a terület általános rendjének fejlesztése, külső megjelenésének szépítése, értékeinek gyarapítása és fejlesztése, hagyományainak ápolása, a helyi lakosok és ingatlantulajdosok érdekeinek védelme, képviselése, biztonságos, élhető környezet kialakítása. Ehhez elengedhetetlenek a következők:
 - úthálózat fejlesztése, felújítása, járda, turistaút, kerékpárút kialakítása;
 - víz-és csatornahálózat kiépítése, csapadékvíz elvezetése;
 - közvilágítás kiépítése;
 - közösségi tér, közkút, tűzcsap kialakítása;
 - szemétszállítás kialakítása;
 - kamerarendszer kiépítése;
 - síkosság mentesítés megoldása, só konténerek kihelyezése, hókotrás;
 - vadvadász, vadvédelem megoldása, kóbor állatok visszaszorítása.



2. Az egyesület tevékenysége: az Egyesület a célok elérése érdekében a szükséges adminisztratív feladatokat ellátja, az egyesület pénzeszközeit kezeli, pályázatokat figyel és nyújt be. az estleges munkálatokra ajánlatokat kér be. A munkálatok elbírálására közgyűlést hív össze. A közgyűlési határozatokat végrehajtja, vagy végrehajtatja, az esetleges munkálatokat megszervezi és felügyeli. A fentiek érdekében feltárja a jogos igényeket és tennivalókat, szervezi, illetve továbbítja azok megoldását az illetékes hatóságokhoz, figyelemmel kíséri a tett intézkedéseket. Az önkormányzati munka hatékonyságának fokozása érdekében rendszeresen véleményezi a képviselőtestület napirendjén szereplő kérdéseket. A településrészt képviselve folyamatos részvétel az önkormányzati rendezvényeken. Kapcsolat kialakítása az önkormányzattal és intézményeivel, a helyi civil szervezetekkel. Az egyesület bázisának s kapcsolatrendszerének kialakítása azok tartalmának kibővítése. A településrészt általános fejlesztésének, a lakossági javaslatok érvényesítésének szorgalmazása. Részvétel a bűnmegelőzésben, az ez irányú tevékenység (polgárőrség, szomszédok egymásért mozgalom) segítése, támogatása. Közérdekű és jótékonyági rendezvények támogatása. Az infrastruktúra felélesztése, a közélet támogatása, környezet óvása. A helyi önkormányzati Országos és területi pályázatokkal az egyesületi célkitűzések megvalósítása. Az egyesületi tagok érdekképviseletének biztosítása. Együttműködés szervezetekkel, intézményekkel, magánszemélyekkel.

III.

Az egyesület működésére vonatkozó általános szabályok

1. Az egyesület közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

IV.

Tagdíj

1. Az egyesület tagjai vagyoni hozzájárulásként tagdíjat fizetnek. A tagdíj összege 2021.01.01.-től 1.500 FT/fő/hó, amelyet legkésőbb minden hó 10. napjáig kell egy összegben az házipénztárába vagy az egyesület bankszámlájára történő átutalás útján megfizetni.

Az újonnan belépő tag a tagsági jogviszonya keletkezésének hónapjában köteles a tagdíj havi összegét az Egyesület házipénztárába vagy az Egyesület bankszámlájára történő átutalás útján teljesíteni.

V.

A tagság

1. Az egyesület tagjai biatorbágyi Szarvas-hegyi ingatlantulajdonosok és haszonélvezők lehetnek, melyet a tagént történő belépéskor tulajdoni lappal vagy a tulajdonosváltozást eredményező okirattal (pl. adásvételi szerződés, ajándékozási szerződés, hagyatékátadó végzés, stb.) igazolni szükséges. A Szarvas-hegy Biatorbágy külterülete, a Turista útról közelíthető meg. Az 1-es (Róka) 2-es (Szarvas), 3-as Lipicai) utat használók a Turista úttól a Kéknyelű útja-Napsugár útjáig, a Róka-utca-Vadkan utca-Dámvad utcától a Lipicai utcáig. Az egyesület tagja az egyesület célkitűzéseivel egyetért, továbbá az alapszabályban foglalt rendelkezéseket elfogadja. a Tagok végsorát a mindenkor tagjegyzék tartalmazza. A tulajdonosok a közgyűlésen visszavonásig állandó meghatalmazással képviseltethetik magukat.

VI.

A tagsági jogviszony keletkezése

1. Az egyesületi tagság az alapításkor az egyesület nyilvántartásba vételével keletkezik. Az egyesület megalakulását követően a tagság a belépési nyilatkozat elfogadásával keletkezik. A belépési nyilatkozatot az elnökséghez kell benyújtani, amely szerv a kérelem beérkezésétől számított 30 napon belül, egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással határoz a tagfelvételtől. Határozatát annak meghozatalát

követő 8 napon belül írásba foglaltan, igazolt módon kell megküldeni a tagfelvételt kérelmező számára. A tagfelvételi kérelem elutasítása esetén jogorvoslatnak helye nincs.

VII.

A tagsági jogviszony megszűnése

1. A tagsági jogviszony megszűnik:
 - a./ A tag kilépésével.
 - b./ A tag halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével.
 - c./ A tag kizárásával.
2. A tagsági jogviszonyát a tag az Egyesület elnökségéhez címzett írásbeli nyilatkozatával bármikor, indokolás nélkül megszüntetheti. A tagsági jogviszony a nyilatkozatának az elnökséghez történő megérkezése napján szűnik meg.
3. Az elnökség nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel kizárhatja az Egyesület tagjai közül azt a tagot, aki jelen alapszabály rendelkezéseit vagy a közgyűlés határozatát súlyosan vagy ismételten sértő magatartást tanúsít.

A kizárási eljárást bármely tag vagy egyesületi szerv kezdeményezésére az elnökség folytatja le. A kizárási eljárásban a tagot az elnökség ülésére igazolható módon meg kell hívni, azzal a figyelmeztetéssel, hogy a szabályszerű meghívása ellenére történő távolmaradása az ülés megtartását és a határozathozatalt nem akadályozza. Az ülésen biztosítani kell számára a védekezési lehetőséget. Az ülésen a tag képviselővel is képviseltetheti magát. A tag kizárását kimondó határozatot írásba kell foglalni és indokolással kell ellátni; az indokolásnak tartalmaznia kell a kizárás alapjául szolgáló tényeket és bizonyítékokat, továbbá a jogorvoslati lehetőségről való tájékoztatást. Az elnökség a kizárásról szóló határozatot a tagkizárási eljárás megindulásától számított 30 napon belül meghozza és 8 napon belül igazolható módon közli az érintett taggal.

A kizárt tag a kizárást kimondó elsőfokú elnökségi határozat ellen, a kézbesítéstől számított 15 napon belül az egyesület közgyűléséhez fellebbezéssel élhet. A fellebbezés beérkezését követően az elnökségnek haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belüli időpontra össze kell hívnia a rendkívüli közgyűlést. A közgyűlés nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel dönt. A közgyűlés határozatát annak meghozatalakor szóban kihirdeti és 8 napon belül írásban, igazolható módon is közli az érintett taggal.

VIII.

A tagok jogai

1. Az egyesület tagja jogosult:
 - a./ az egyesület tevékenységében részt venni
 - b./ az egyesület szolgáltatásait igénybe venni
 - c./ a közgyűlésen részt venni, szavazati jogát gyakorolni, a közgyűlés rendjének megfelelően felszólalni, kérdéseket feltenni, javaslatokat és észrevételeket tenni
 - d./ az egyesület irataiba betekintetni
 - e./ arra, hogy az egyesület tisztségviselőjévé válasszák, amennyiben vele szemben jogszabályban meghatározott kizáró ok nem áll fenn.

A tag a közgyűlésen a szavazati jogát meghatalmazott képviselője útján is gyakorolhatja. A képviselő részére adott meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokirati formában írásba kell foglalni és azt a közgyűlés levezető elnökének a közgyűlés kezdetén átadni.

A közgyűlésen valamennyi szavazásra jogosult tag egyenlő szavazattal rendelkezik.

IX.

A tagok kötelezettségei

1. Az egyesület tagja:
 - a./ Nem veszélyeztetheti az egyesület céljának megvalósítását és az egyesület tevékenységét.
 - b./Köteles a tagdíjat annak esedékességéig megfizetni.
 - c./ Köteles az egyesület alapszabályának, a döntéshozó szervek határozatainak reá vonatkozó előírásait, rendelkezéseit betartani.
 - d./ Köteles a lakcímét annak megváltozását követő 8 napon belül az elnökséghez bejelenteni.

X.

Az egyesület szervei

1. Az egyesület szervei:
 - a./ Közgyűlés
 - b./ Elnökség

A Közgyűlés

2. A közgyűlés az egyesület döntéshozó szerve.
3. A közgyűlés hatáskörébe tartozik:
 - a) az alapszabály módosítása;
 - b) az egyesület megszűnésének, egyesülésének és szétválásának elhatározása;
 - c) a vezető tisztségviselő megválasztása, visszahívása;
 - d) az éves költségvetés elfogadása, a tagdíj megállapítása;
 - e) az éves beszámoló - ezen belül az ügyvezető szervnek az egyesület vagyoni helyzetéről szóló jelentésének - elfogadása;
 - f) a vezető tisztségviselő feletti munkáltatói jogok gyakorlása, ha a vezető tisztségviselő az egyesülettel munkaviszonyban áll;
 - g) az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet az egyesület saját tagjával, vezető tisztségviselőjével vagy ezek hozzátartozójával köt;
 - h) a jelenlegi és korábbi egyesületi tagok és a vezető tisztségviselők elleni kártérítési igények érvényesítéséről való döntés;
 - i) döntés mindazon kérdésben, amelyet jogszabály vagy alapszabály a hatáskörébe utal.
4. A közgyűlés évente legalább egy alkalommal ülésezik.
5. A közgyűlést az elnökség legalább 15 nappal az ülés időpontja előtt kiküldött meghívóval, elsődlegesen az egyesület székhelyére hívja össze írásban, igazolható módon. Írásbeli igazolható módon történő kézbesítésnek minősül: pl. ajánlott vagy tértivevényes küldeményként, továbbá a tagnak az elektronikus levelezési címére történő kézbesítés azzal, hogy a kézbesítés visszaigazolásra kerüljön (elektronikus tértivevény).
Ha a közgyűlést nem szabályszerűen hívták össze, az ülést akkor lehet megtartani, ha az ülésen a részvételre jogosultak legalább háromnegyede jelen van, és egyhangúlag hozzájárul az ülés megtartásához.

A közgyűlési meghívó tartalmazza az egyesület nevét, székhelyét, a közgyűlés helyét, idejét és a javasolt napirendi pontokat. A napirendi pontokat a meghívóban legalább olyan részletezettséggel kell rögzíteni, hogy a szavazásra jogosult tagok álláspontjukat kialakíthassák. A meghívónak tartalmaznia kell továbbá a közgyűlés határozatképtelensége esetére a megismételt közgyűlés helyszínét és időpontját, és az arra

történő felhívást, hogy a *megismételt* közgyűlés az eredeti napirendi pontok tekintetében a megjelentek számára tekintet nélkül határozatképes lesz, ha azt az eredeti időpontot legalább három és legfeljebb tizenöt nappal követő időpontra hívják össze.

A közgyűlési meghívót az egyesület székhelyén és honlapján nyilvánosságra kell hozni.

A közgyűlési meghívó kézbesítésétől vagy közzétételétől számított 3 napon belül a tagok és az egyesület szervei az elnökségtől a napirend kiegészítését kérhetik, a kiegészítés indokolásával. A napirend kiegészítésének tárgyában az elnökség 2 napon belül dönt. Az elnökség a napirend kiegészítését elutasíthatja vagy a kérelemnek helyt adhat. Döntését, továbbá elfogadás esetén a kiegészített napirendi pontokat minden esetben annak meghozatalától számított legkésőbb 2 napon belül igazolható módon közli a tagokkal.

Ha az elnökség a napirend kiegészítése iránti kérelemről nem dönt, vagy a kérelmet elutasítja, úgy a közgyűlés a napirend elfogadásáról szóló határozat meghozatalát megelőzően külön dönt a napirend kiegészítésének tárgyában, azzal, hogy a szabályszerűen nem közölt napirenden szereplő kérdésben csak akkor hozható határozat, ha a részvételre jogosultak legalább háromnegyede jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul.

6. Az elnökség köteles a közgyűlést haladéktalanul összehívni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha
 - a./ az egyesület vagyona az esedékes tartozásokat nem fedezi;
 - b./ az egyesület előreláthatólag nem lesz képes a tartozásokat esedékességkor teljesíteni; vagy
 - c./ az egyesület céljainak elérése veszélybe került.
 Ezekben az esetekben az összehívott közgyűlésen a tagok kötelesek az összehívásra okot adó körülmény megszüntetése érdekében intézkedést tenni vagy az egyesület megszüntetéséről dönteni.
7. A közgyűlés határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő szavazásra jogosult részt vesz. A határozatképességet minden határozathozatalnál vizsgálni kell.
8. A közgyűlés megnyitását követően elsődlegesen meg kell állapítani a határozatképességet, vagyis az aktuális taglétszámhoz képest a megjelent és szavazásra jogosult tagok számát. A közgyűlés a napirendi pontok tárgyalását megelőzően egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással megválasztja a levezető elnök személyét, továbbá a jegyzőkönyvvezető és két jegyzőkönyv hitelesítő személyét, valamint szükség esetén a két fős szavazatszámú bizottságot.
9. A közgyűlésen megjelent tagokról jelenléti ívet kell készíteni, amelyen fel kell tüntetni a tag, valamint – ha az alapszabály a képviselő útján történő részvételt lehetővé teszi – képviselője nevét és lakóhelyét vagy székhelyét, és – ha a tagokat nem azonos számú szavazat illeti meg – a tagot megillető szavazatok számát. A jelenléti ívet a közgyűlés levezető elnöke és a jegyzőkönyvvezető aláírásával hitelesíti.

A közgyűlésről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza

- a) az egyesület nevét és székhelyét;
- b) a közgyűlés helyét és idejét;
- c) a közgyűlés levezető elnökének, a jegyzőkönyvvezetőnek, a jegyzőkönyv hitelesítőjének a nevét;
- d) a közgyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, az elhangzott indítványokat;
- e) a határozati javaslatokat, a leadott szavazatok és ellenszavazatok, valamint a szavazástól tartózkodók számát.

A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető és a közgyűlés levezető elnöke írja alá, és két erre megválasztott, jelen lévő tag hitelesíti.

10. A tagok határozatukat a határozatképesség megállapításánál figyelembe vett szavazatok többségével hozzák meg. A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
 - b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
 - c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
 - d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki az egyesületnek nem tagja;
 - e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
 - f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.
11. A közgyűlés határozatát – az alapszabály vagy törvény eltérő rendelkezése hiányában – egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza. Az egyesület alapszabályának módosításához, az egyesület egyesüléséhez és szétválásához a közgyűlés háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges. Az egyesület céljának módosításához és az egyesület megszűnéséről szóló közgyűlési döntéshez a szavazati joggal rendelkező tagok háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.
12. A közgyűlési határozatokat a levezető elnök a közgyűlésen szóban kihirdeti és az érintett tag(ok)kal a határozat meghozatalát követő 8 napon belül írásban, igazolható módon is közli a határozatnak az egyesület honlapján történő közzétételével egyidejűleg.

Elnökség

13. Az elnökség az egyesület 3 elnökségi tagból álló ügyvezető szerve, amely dönt mindazon kérdésekben, amelyet jogszabály vagy alapszabály nem utal a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe.
14. Az elnökség tagjait a közgyűlés választja 5 év határozott időtartamra.

Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízatás:

- a./ a megbízás időtartamának lejártával;
- b./ visszahívással;
- c./ lemondással;
- d./ a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;
- e./ a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- f./ a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A vezető tisztségviselő megbízatásáról az egyesülethez címzett, az egyesület másik vezető tisztségviselőjéhez intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat. Ha a jogi személy működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

15. Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja.

A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előléthez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült. Nem lehet vezető tisztségviselő aki közügyektől eltöltő ítélet hatálya alatt áll (Btk. 61.§ (2) bek. i) pont). Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

B

16. Az egyesület vezető tisztségviselői:

Az egyesület elnöke: Váleni Béla Gábor (anyja születési neve: [REDACTED] lakóhelye: 2051 Biatorbágy, [REDACTED])

Az elnökség tagjai: *Diószegi Balázs (lakóhelye: 2051 Biatorbágy, [REDACTED])*
Csicsly Attila (lakcíme: 2051 Biatorbágy, [REDACTED])

Az egyesület törvényes képviselőjét az elnök látja el.
A képviselői jog gyakorlásának terjedelme: általános.
A képviselői jog gyakorlásának módja: önálló.

17. Az elnökség hatáskörébe tartozik:
- a./ az egyesület napi ügyeinek vitele, a hatáskörébe tartozó ügyekben a döntések meghozatala;
 - b./ a beszámolók előkészítése és azoknak a közgyűlés elé terjesztése;
 - c./ az éves költségvetés elkészítése és annak a közgyűlés elé terjesztése;
 - d./ az egyesületi vagyon kezelése, a vagyon felhasználására és befektetésére vonatkozó, a közgyűlés hatáskörébe nem tartozó döntések meghozatala és végrehajtása;
 - e./ a közgyűlés összehívása, a tagság és az egyesület szerveinek értesítése;
 - f./ az elnökség által összehívott közgyűlés napirendi pontjainak meghatározása;
 - g./ részvétel a közgyűlésen és válaszadás az egyesülettel kapcsolatos kérdésekre;
 - h./ a tagság nyilvántartása;
 - i./ az egyesület határozatainak, szervezeti okiratainak és egyéb könyveinek vezetése;
 - j./ az egyesület működésével kapcsolatos iratok megőrzése;
 - k./ az egyesületet érintő megszűnési ok fennállásának mindenkori vizsgálata és annak bekövetkezte esetén az e törvényben előírt intézkedések megtétele; és
 - l./ a tag felvételéről való döntés.
- m/döntés mindazon kérdésben, amelyet jogszabály vagy alapszabály a hatáskörébe utal

18. Az elnökség üléseit szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal tartja. Az elnökségi ülést az elnök legalább 15 nappal az ülés időpontja előtt kiküldött meghívóval, elsődlegesen az egyesület székhelyére hívja össze írásban, igazolható módon. Írásbeli igazolható módon történő kézbesítésnek minősül: pl. ajánlott vagy tértivevényes küldeményként, továbbá a tagnak az elektronikus levelezési címére történő kézbesítés azzal, hogy a kézbesítés visszaigazolásra kerüljön (elektronikus tértivevény).

Az elnökségi ülésre szóló meghívó tartalmazza az egyesület nevét, székhelyét, az elnökségi ülés helyét, idejét és a javasolt napirendi pontokat. A napirendi pontokat a meghívóban legalább olyan részletezettséggel kell rögzíteni, hogy az elnökségi tagok álláspontjukat kialakíthassák.

19. Az elnökség határozatát egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza. Az elnökség határozatképes, ha ülésén a szavazati jogában nem korlátozott elnökségi tagok több mint a fele jelen van. Két elnökségi tag jelenléte esetén kizárólag egyhangúlag hozható határozat.

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
- b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
- c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
- d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki az egyesületnek nem tagja;
- e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
- f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

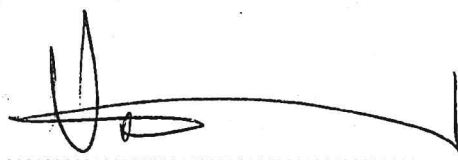
B

20. Az elnökség határozatait az elnökségi ülésen szóban kihirdeti és az érintett tag(okk)al a határozat meghozatalát követő 16 napon belül írásban, igazolható módon is közli a határozatoknak az egyesület honlapján történő közzétételével egyidejűleg.

**XI.
Záró rendelkezések**

Az alapszabályban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.) rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Biatorbágy, 2021. október 16

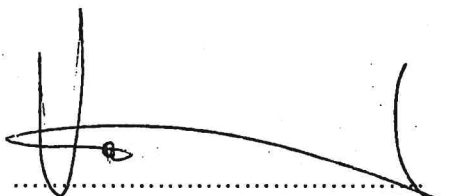


Várenti Béla Gábor
megválasztott, de be nem jegyzett, felkért elnök

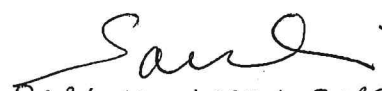
Záradék:


Alulírott Várenti Béla Gábor kijelentem, hogy a jelen Alapszabály egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a Szarvas-hegyi Ingatlantulajdonosok Érdekvédelmi Egyesület 2021.10.16. napján megtartott közgyűlésén elfogadott alapszabály módosításnak, és ennek alapján az Alapszabály hatályos tartalmának. A jelen egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályban a 2021.10.16. napján elfogadott módosítások vastag dőlt betűvel kerültek megjelölésre.

Kelt: Biatorbágy, 2021. október 16



Várenti Béla Gábor
megválasztott, de be nem jegyzett, felkért elnök

Tanú: 
SARVADI LILIA BOBBALA
Lakcíme: 2040 BUDAPEST [REDACTED]
Személyi igazolvány száma: [REDACTED]

Tanú: 
VÁLENTI KATA
Lakcíme: 1086 BUDAPEST [REDACTED]
Személyi igazolvány száma: [REDACTED]

KÜLTERÜLETI (ZÁRTKERTI) PÁLYÁZATI ADATLAP

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Összefogás Építési Alapból igényelhető támogatásról szóló 6/2018. (III. 30.) önkormányzati rendelete alapján igényelhető támogatásról

1. A pályázó szervezet neve:

..... SZARVAS-HEGYI INGATLANTULAJDONOSOK ÉRDEKVÉDELMI EGYESÜLET

2. A pályázó szervezet címe, telefonszáma:

Település: BIATORBÁGY

Irányítószám: 2051

Utca, házszám: TURISTA út 30.

Telefon:

E-mail:

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Erkeztetés száma:	0538
Irattás ideje:	2023 MÁRC 28. 03.28
Iktatószám:	MO/392-1/2023
Ügyintéző:	

3. A pályázó szervezet értesítési címe, telefonszáma:

Település: BIATORBÁGY

Irányítószám: 2051

Utca, házszám: TURISTA út 30.

Telefon:

E-mail:

4. A pályázó szervezet működési formája, bírósági bejegyzésének száma:

..... EGYESÜLET, NYILVÁNT. SZÁM: 13-02-0007570

5. A pályázó törvényes képviselőjének neve, telefonszáma:

Képviselő neve: VALENTI BELA GÁBOR

Telefon:

E-mail:

6. A megpályázott munka megvalósításának várható ideje, ütemezése:

Kezdési időpont: 2023. 08. 25. (AUGUSZTUS 25.)

Befejezési időpont: 2023. 08. 30. (SZEPTEMBER 30.)

7. A megpályázott munka megvalósításának pénzügyi mutatói:

A megvalósításhoz szükséges teljes összeg (Ft): 6.500.000.- Ft

A megvalósításhoz meglévő saját forrás összege (Ft): 975.000.- Ft ✓

A megvalósításhoz most kért támogatás összege (Ft): 5.525.000.- Ft



SLT BAU KFT
Építőipari
generálkivitelezés

SLT BAU Kft.
Biatorbágy 2051 Szarvas út 50/a
Tel.: 0620-981-4731
E-mail: info@sltbau.com


Árajánlat Szarvas út és Vadkan utca betonburkolat kivitelezésére

Megrendelő: Szarvas-hegyi ingatlantulajdonosok egyesülete
Projekt: Betonburkolatú út kivitelezése II.
Cím: 2051. Biatorbágy Szarvas út és Vadkan utca

S.sz.	Tétel	menny.	egys.	egységár	ÖSSZESEN nettó
Előkészítő munkák					
1	Tereprendezés, úttest szélének tisztítása, ágyazat készítése	155	fm	1 070 Ft	165 850 Ft
Útépités					
2	1 rtg ponthegeesztett háló 4cm távtartóval, az alsó övben elhelyezve	215	m2	2 750 Ft	591 250 Ft
3	Zsaluzat készítése 20cm magasságban 5*20cm faanyagból, megtámasztással, szintbeállítva	155	fm	3 340 Ft	517 700 Ft
4	Úttest betonozása C30/37 16 K XF4 betonból, gépi továbbítással, bevibrálva. Felületképzés seprűzéssel	215	m2	16 400 Ft	3 526 000 Ft
5	Tereprendezés, úttest szélének murvázása	155	fm	1 950 Ft	302 250 Ft

ÖSSZESEN NETTÓ:	5 103 050 Ft
Áfa:	1 377 824 Ft
Összesen bruttó:	6 480 874 Ft

2023.03.27
Biatorbágy


Csicsely Attila
SLT BAU Kft
0620/9814731

8. A pályázó bankszámlájának adatai:

Számlavezető fiók neve, címe: TAKAREKBANK ZRT, JOHT TÖRZSVALINT, MUNKÁSIY M. S. M.

Bankszámla száma: 73605106 - 00354732 - 00000000

9. A tervezett munka rövid leírása:

EGYESÜLETÜNK SZAKASZONKENT KÉPVIKÉ FEL A SZARVASHEGY KET ZÖ ÚTVONALAT, A SZARVAS UT KORZERÜSTÉSENEK 4. FÁZISA KÖVETKEZIK 2023-ban, A 4084 HRSZ - 4071 HRSZ KÖZÖTTI SZAKASZ, A VADKAN UTCA 2. FÁZISA, A 3890/3 HRSZ - HÖ A 3890/1 HRSZ - IG TERJEDŐ SZAKASZ. A TECHNOLOGIA AZONOS, AZ ELZÖ 4 ÉVBEN A MEREDER SZAKASZOKON VASALT, MIN. 15 CM VASTAG SOÁLLO BETONT TERITETÜNK, A FELÜLET "SEPRÜZÖTT" (ERDESITETT), KÖLEPRE LEJTETT CSAPADER - VIZ ELVEZETÉSSSEL ÉS MURVA'S PADKA - KIALAKÍTÁSSAL.

10. A pályázat kötelezően csatolandó mellékletei:

1. ✓ pályázati adatlap
2. ✓ a megvalósítást szolgáló tételes költségvetés
3. ✓ anyag- és munkaszükséglet
4. ✓ a megpályázott munka elkészülésének tervezett kezdete és befejezési időpontja
5. ✓ a megpályázott munka részletes leírása
6. ✓ helyszínrajz
- ! 7. ✓ Létesítő okirat (másolat) !
A pályázó hatályos létesítő okirata (alapszabály, alapító okirat) mely tartalmazza a pályázó adatait, különös tekintettel a képviselőre jogosult személyek körére és a szervezet székhelyére.
- ! 8. ✓ Nyilatkozat !
A pályázó törvényes képviselője, vagy annak meghatalmazottja által cégszerűen aláírt Nyilatkozat arról, hogy a pályázatban megadott információk, valamint a benyújtott mellékletek valódiak és hitelesek.
9. ✓ Fizetési számlaigazolás (banki igazolás)
A pályázó fizetési számlájára vonatkozó, a számlavezető pénzforgalmi szolgáltató által kiadott igazolás, mely alkalmas a támogatás HUF, EUR, USD devizanemben történő fogadására.

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam itt közölt adatok és megteett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.

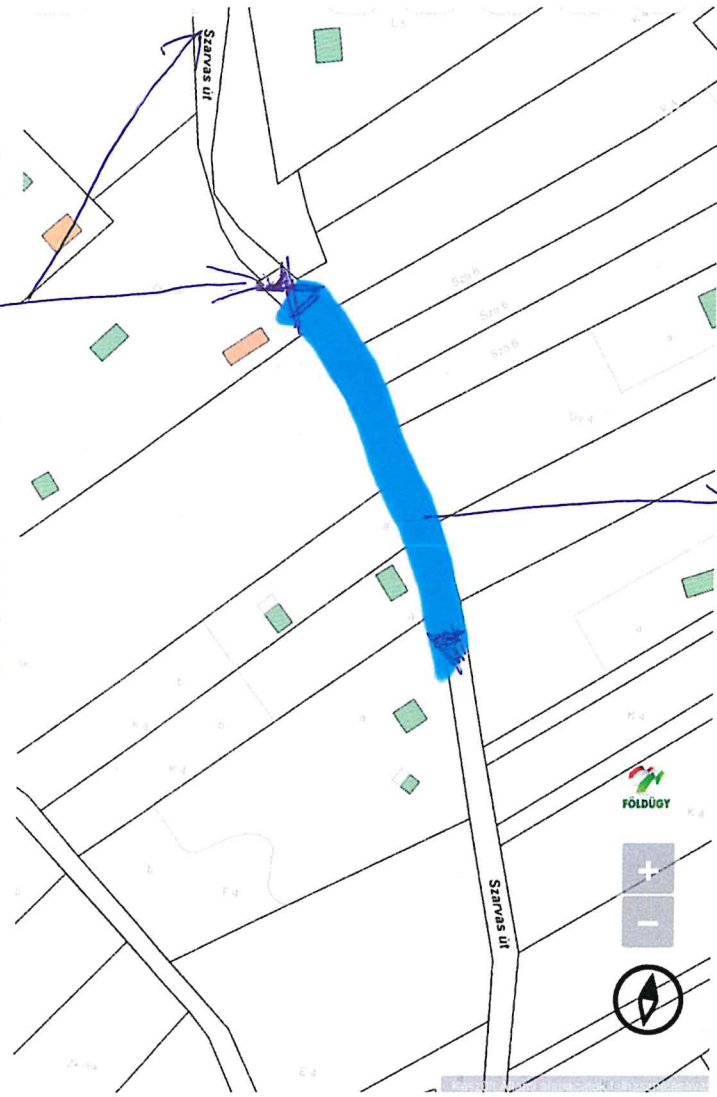
Jelen pályázat elbírálása érdekében felhatalmazom a Biatorbágyi Polgármesteri Hivatalt adataim kezelésére.

Biatorbágy, 2023. MÁRCIUS hó 27. nap


.....
pályázó cégszerű aláírása

Szarvas-hegyi
Ingatlanulajdonosok
Érdekvédelmi Egyesület ph.
2051 Biatorbágy, Ló köz 1.
Adószám: 19138464-1-13
Bszsz.: 73605106-00354732

SZARVAS ÚTON MÁR ELKÉSZÜLT
SZAKASZOK (2020-2021-2022)



2023-VA TRÉSZ-ÉT
SZAKASZ

HELYSZÍNRAJZ SZARVAS ÚT

2023-RA TERVEZETT FELÜLTÁNDÓ SZAKASZ



MAR ELKÉSZÜLT
FELÜLTÁNDÓ SZAKASZ
2022.

HELYSZÍNRAJZ VADKAN UTCA



V É G Z É S

A Budapest Környéki Törvényszék elrendeli a **13-02-0007570** nyilvántartási szám alatt bejegyzett **Szarvas-hegyi Ingatlantulajdonosok Érdekvédelmi Egyesülete** (nyilvántartás szerinti székhely: 2051 Biatorbágy, Ló köz 1.) elnevezésű civil szervezet alábbi adataiban bekövetkezett változások átvezetését.

1.) **A szervezet új székhelye:** 2051 Biatorbágy, Turista út 30. szám

2.) **Az alapszabály módosítás kelte:** 2021. október 16.

3.) **A szervezet új képviselője:**

Várenti Béla Gábor elnök (a.n.: [REDACTED])

lakcíme: 2051 Biatorbágy, [REDACTED] szám

A képviseleti jog gyakorlásának módja: önálló

A képviseleti jog terjedelme: általános

A megbízatás megszűnésének időpontja: 2026. október 16.

Soós-Dósa Edina (a.n.: [REDACTED]) képviseleti joga lemondással 2021. szeptember 18. napján megszűnt.

A törvényszék jelen végzésévet tudomásul veszi – a civil nyilvántartási adatokat nem érintő – az Elnökségi tagok személyében érintő változásokat és az Elnökségi tagok megbízása megszűnésének új időpontját a 2021.október 16. napján kelt jegyzőkönyvben foglaltak szerint és elrendeli a tisztség elfogadó nyilatkozatok iratokokhoz történő csatolását.

A végzés ellen fellebbezésnek nincs helye. A végzés vagy az annak meghozatala alapjául szolgáló eljárás, illetve a kérelemhez mellékelt iratok jogszabályba ütközése miatt az ügyész, valamint az, akire a végzés rendelkezést tartalmaz – a rendelkezés őt érintő részére vonatkozóan – pert indíthat a szervezet ellen, a végzés hatályon kívül helyezése iránt, a szervezet székhelye szerint illetékes törvényszék előtt. A per megindításának a végzés országos névjegyzékben történt közzétételétől számított hatvan napon belül van helye. A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár. A keresetlevélben, illetve az eljárás során a felperesnek meg kell jelölnie, hogy miért tartja a bíróság eljárását jogszabálysértőnek. Ha a keresetet az űrlap vagy kérelem mellékleteinek jogszabálysértő voltára alapítja, csak olyan jogszabálysértésre hivatkozhat, amelyet az eljárásban a bíróságnak észlelnie kellett volna. Az ügyészt a perindítás joga akkor illeti meg, ha keresetét – a jogszabályba ütközés okának megjelölése mellett – közérdek sérelmére alapítja, és e közérdek sérelmének fennállását valószínűsíti.

I N D O K O L Á S

A törvényszék a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény (a továbbiakban: Cnytv.) 2. § b.) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a kérelmező nyilvántartás módosítása iránti kérelmének a Ptk. 3:63.§ - 3:87.§-ai, valamint a Cnytv. 37. § (1) bekezdése, a 23-24. §, 107.§ (3) bekezdése, továbbá az 11/2012. (II.29.) KIM rendelet alapján helyt adott, mert a kérelmező azt a szükséges mellékletekkel ellátva nyújtotta be.

Bank neve és központi címe:	Takarékbank Zrt. 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9., G épület
Fiók neve és címe:	Törökbálint 2045 Törökbálint, Munkácsy M. u. 11
Céggjegyzékszám:	01-10-140275
Adószám:	14479917-4-44

Szarvas-hegyi Ingatlantulajdonosok Érdekvédelmi Egesület
Biatporbágy
Turista út 30.
2051

Tárgy: Igazolás számlavezetésről

Alulírottak a Takarékbank Zrt. (Cg.01-10-140275, székhelye:1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9., G épület , adószáma: 14479917-4-44) képviselőjében igazoljuk, hogy, Szarvas-hegyi Ingatlantulajdonosok Érdekvédelmi Egesület, (cg.sz: 13-02-0007570, székhely: 2051 Biatorbágy. Turista út 30. , adószám: 19138464-1-13) bankunknál 2019.03 .06 -tól kezdődően és jelenleg is bankszámlát vezet, melynek száma:

73605106-00354732-00000000

Jelen igazolás Ügyfelünk kérésére 2 példányban került kiadásra további felhasználás céljából. Az igazolás kizárólag a banktitokra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően kezelhető, használható fel és tartalma harmadik személyek számára kizárólag ezen jogszabályi rendelkezések figyelembevételével válhat hozzáférhetővé.

Jelen igazolás a Takarékbank Zrt. részéről kötelezettségvállalásként nem értelmezhető, közvetlen igényérvényesítésre nem használható fel.

Kelt: Törökbálint, 2023.03.03.

Takarékbank Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
Törökbálinti Fiók
1.

Munkatárs 1
Berek Lada

Munkatárs 2
Dávid Emőke

Takarékbank Zrt.

Takarékbank Zrt.

Cím: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9., G épület
Levél cím: 1942 Budapest
Telefon: +36 1 311 3110
E-mail: kozpont@takarekbank.hu
Weboldal: www.takarekbank.hu

Adószám: 14479917-4-44
Céggjegyzékszám: 01-10-140275
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Tisztelt Pályázó!

Az Összefogás Építési Alapból igényelhető támogatásra irányuló, az Ön által benyújtott pályázat a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény hatálya alá tartozik, mivel Biatorbágy Város Önkormányzat költségvetéséből Biatorbágy Képviselő-testülete pályázati eljárása során, illetve nem pályázati úton odaítélhető támogatásról van szó. A fent említett törvény 14. §-ában előírtaknak megfelelően a mellékelt nyilatkozat beszerzéséről gondoskodnunk kell.

Kérjük szíveskedjen a megfelelő részt kitölteni, és minden esetben aláírva a pályázathoz mellékelni, mivel a nyilatkozat csatolása nélkül a pályázat a 2007. évi CLXXXI. törvény értelmében érvénytelen! A kitöltéshez segítséget nyújt, a nyilatkozat hátoldalán található tájékoztató.

NYILATKOZAT**Az Összefogás Építési Alapból igényelhető támogatásra kiírt pályázaton**

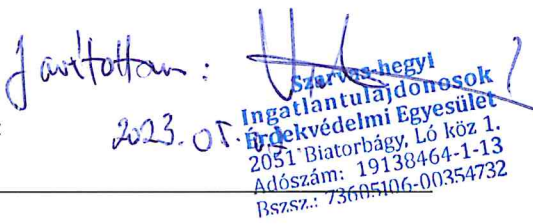
a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 14. §-a alapján

Kérjük, szíveskedjen a nyilatkozatot olvashatóan, nagybetűkkel kitölteni! Olvassa el a hátoldalon található tájékoztatót a jogszabály tartalmáról!

1. PÁLYÁZÓ ADATAI

Pályázó személy/szervezet	
neve:	SZARVAS-HEGYI INGATLANTULAJDONOSOK ÉRD.VÉD. EGYESÜLET
lakcím, születési hely, idő:	_____
székhelye:	2051 BIATORBÁGY, TURISTA út 50.
cégjegyzékszám, adószám:	13-02-0007570, 19138464-1-13
képviselőjének neve:	VALENTI BELA GÁBOR
nyilvántartásba vételi okirat száma:	51.Pk.G0.067. / 2019/15.
nyilvántartásba vevő szerv neve:	BUDAPESTI KÖRNYEZETI TÖRÖLÉSI SZÉK

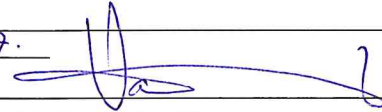
2. NYILATKOZAT

A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény alapján velem szemben érintettség, összeférhetetlenség	
<input checked="" type="checkbox"/> fenn áll	Jelöltöttem: 
<input checked="" type="checkbox"/> nem áll fenn.	
Az érintettség, összeférhetetlenség alapjául szolgáló körülmények leírása:	

2023.05.27.
 Szarvas-hegyi
 Ingatlantulajdonosok
 Érdekvédelmi Egyesület
 2051 Biatorbágy, Ló köz 1.
 Adószám: 19138464-1-13
 Bszsz.: 73605106-00354732

Nyilatkozom, hogy közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek eleget tettem érintettségemmel kapcsolatban, illetve összeférhetetlenségem megszüntetése érdekében.

3. KITÖLTÉS DÁTUMA ÉS ALÁÍRÁS

Kitöltés dátuma:	2023.05.27.	
Aláírás:		

Szarvas-hegyi
 Ingatlantulajdonosok
 Érdekvédelmi Egyesület
 2051 Biatorbágy, Ló köz 1.
 Adószám: 19138464-1-13
 Bszsz.: 73605106-00354732