



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174

E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

TÁJÉKOZTATÓ

A biatorbágyi kutak bejelentési kötelezettségéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország kormánya elfogadta a vízgazdálkodásról szóló törvény (1995. évi LVII. törvény, a továbbiakban: Vg.tv.) módosítását, melynek értelmében talajvíz kutak esetén életbe lépett a „kútamnesztia”. A rendelkezés lényege, hogy a korábban nem hivatalosan vagy szabálytalanul létesített sekély mélységű kutak bejelentésre kerüljenek, ezáltal a hatóságok felmérhessék, hogy hány fúrt kút vagy egyéb kúttípus van jelenleg használatban az országban.

A rendelkezések szerint (Magyar Közlöny 2023. évi 91. szám, 2023.06.23.) a 2024. január 1-je előtt engedély nélkül létesített, 50 méternél nem mélyebb, az első esővízzáró réteget el nem érő háztartási, kerti és mezőgazdasági használatú kutak teljes körűen mentesülnek az engedélyeztetési kötelezettségek alól, automatikusan szabályosnak minősülnek (*amennyiben vízkészletvédelmi szempontból nem védendő területen találhatóak, ezt itt lehet ellenőrizni: <http://geoportal.vizugy.hu/vizkeszletvedelem/>*).

Biatorbágy nagy része vízkészletvédelmi szempontból kockázatos terület!

A Vg.tv. 28. § szerint 2024. január 1-től: (1c) A háztartási vízigényt kielégítő, ötven méter talpmélységet meg nem haladó és az első vízzáró réteget el nem érő kút (a továbbiakban: háztartási kút) létesítését, üzemeltetését és megszüntetését – az (1d) bekezdésben foglalt kivétellel – előzetesen be kell jelenteni a vízilétesítmény helye szerint hatáskörrel rendelkező vízügyi hatóság részére. (1d) Nem szükséges vízjogi engedély és bejelentés a vízkészletvédelmi országtérképen vízkészletvédelmi szempontból kockázatmentesként meghatározott területeken a háztartási kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez.

Tehát, a vízkészletvédelmi szempontból kockázatos területeken a háztartási vízigényt kielégítő, ötven méter mélységet meg nem haladó és az első vízzáró réteget el nem érő kút (háztartási kút) létesítését, üzemeltetését és megszüntetését előzetesen be kell jelenteni a vízilétesítmény helye szerint hatáskörrel rendelkező vízügyi hatóság részére. Nem szükséges vízjogi engedély és bejelentés a vízkészletvédelmi szempontból kockázatmentesként meghatározott területeken a háztartási kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez, ilyen terület azonban alig található Biatorbágyon.

Összegezve az eddigieket, jövő januártól egyszerűsített eljárás keretei között létesíthető fúrt kút a kertekben. Habár az ilyen fúrt kutak létesítése nem engedélyköteles, a tevékenységet minden esetben be kell jelenteni az illetékes hatóságnál. Az új törvény a fúrt kút esetében háztartási vízigényt is meghatároz: ez januártól évi 500 köbmétert meg nem haladó mértékű vízhasználattal egyenlő, amelynek célja a természetes személyek ivóvízellátása és a háztartás vezetésével összefüggő vízszükséglet kielégítése.

Mind a talajvízi fúrt kút, mind a rétegvízi fúrt kút esetében szakértővel kell megterveztetni a mélyebb kutakat és leadni a terveket az illetékes hivatalnak (Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság), akitől függ a kútfúrás engedélye (ezen fúrt kútból kinyert víz csak a saját háztartásban hasznosítható).

Amennyiben ivóvíz minőségű rétegvizet szolgáltató rétegvízi fúrt kút létesítése a cél, azt a természetvédelmi hatóságnak is engedélyeznie kell (a kútfúrás és a kúthasználat is engedélyköteles), és a felhasznált víz után bányajáradékot kell fizetni a Magyar Állam részére. Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást elfogadni szíveskedjen!

Biatorbágy, 2023. november 15.

Tarjáni István s.k.
Polgármester