



ELŐLAP A TÁJÉKOZTATÓHOZ

A TÁJÉKOZTATÁS CÍME: Tájékoztató Biatorbágy Város 2023. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról

MELLÉKLETEI: beszámoló

A TÁJÉKOZTATÁST TÁRGYALJA: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

ÜLÉS TÍPUSA: nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2023. szeptember 26.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: -

MEGHÍVOTTAK: -

TÁJÉKOZTATÓ: Tarjáni István polgármester

A TÁJÉKOZTATÓT ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Mező Judit műszaki osztályvezető

A TÁJÉKOZTATÓT ELLENŐRIZTE: dr. Szabó Ferenc jegyző, dr. Major Mónika aljegyző

dátum: 2023. szeptember 11.



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

TÁJÉKOZTATÓ

Biatorbágy Város 2023. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról

Tisztelt Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság!

A Bizottság munkatervében meghatározta, hogy 2023. szeptemberében tárgyalni kívánja a 2023. évi költségvetés végrehajtásának alakulását a tervezett és megvalósult beruházások fényében.

A Műszaki Osztály elkészítette státuszjelentését, mely összefoglalja a 2023. január és 2023. szeptember közötti időszakban zajlott beruházások, feladatok aktuális állapotát.

A beszámolót jelen előterjesztés melléklete tartalmazza.

Kérem Tisztelt Bizottságot a tájékoztató elfogadására.

Biatorbágy, 2023. szeptember 12.

Tarjáni István s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
.../2023. (IX. 26.) határozata**

Biatorbágy Város 2023. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról

Biatorbágy Város képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadja a Műszaki Osztály időszakos tájékoztatóját a 2023. évi költségvetésben rögzített feladatok végrehajtásáról.

**Nánási-Kézdy Tamás
elnök**

TÁJÉKOZTATÓ
Biatorbágy Város Önkormányzatának 2023. évre elfogadott költségvetésének
Műszaki Osztály által történt végrehajtásáról

I. Önkormányzati intézményekkel és ingatlanokkal kapcsolatos feladatok

• **BÖTE tervezése**

Biatorbágyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére a Biatorbágy, 1110 hrsz-ú telken (Biatorbágy, Szabadság út 24.) Tűzoltóállomás és szertár építészeti koncepcióterv készítési feladataival lett megbízva egy tervezőiroda. Eredeti határidő 2023.01.31 volt, a Tervező kérte a szerződés módosítását, így az új határidő 2023.08.31 lett. Főépítész egyeztetés után a tervek benyújtásra kerültek, elfogadásuk folyamatban van. A tervek alapján mindenképpen szükséges lesz HÉSZ módosítás mivel az övezetben a 3,5 tonna feletti járműveknek nincs engedélyük parkolásra.

• **Zeneiskola tervezése**

A Biatorbágy, Kálvin tér 4. szám alatt (Hrsz:452) a Szily-kastély melletti cselédlakás és istálló, valamint a korábbi szertár épületéről módosított koncepció, valamint engedélyes terv készítésére adtunk megbízást a tervezőnek. A megbízás tartalmazta a Callmayer emléktábla megfelelő elhelyezésének megtervezését is. A koncepcióterv egyeztetése megtörtént a PMAMI; Polgármester; Főépítész és a Biatorbágyi Értéktár Bizottság bevonásával. Tervező pontosításokat végez az Örökségvédelem bevonásával, valamint kiegészítő feladatként megkapta a Zeneiskola és Szily kastély közötti "kert" terület, valamint a jelenlegi Tornaterem alatti teljes területe illetve a korábbi magtár hasznosítására vonatkozó tervezést is.

• **Családsegítő Központ épülete**

Megrendelésre került a Biatorbágy, Szabadság út 24. szám alatti ingatlanon meglévő lakóépület Családsegítő Központtá történő átalakításának, utólagos tetőtér-beépítésének építészeti és statikai tervezési munkáinak az elvégzése.

Fentiekén túl az épület teljes gépészeti és villamos rendszere is felülvizsgálatra, illetve kiegészítésre kerül. Ezen kívül tervezésre kerül egy külön raktár épület, a beérkező adományok számára.

A tervek elkészültek, azonban azok kiviteli költségei miatt, annak csak egy részét terveztük az idei évben megvalósítani. A költségvetésben erre rendelkezésre álló összegből a földszinti garázs fogadótérre történő átalakítása tud megvalósulni. Mivel az átalakítás homlokzatot is érint, így az engedélyezési eljárás lefolytatását követően lehet csak meg kezdeni a munkálatokat. Az engedélyezési eljárás során hiánypótlásban a közút csatlakozás tervezését írták ki, melynek első terveit a Magyar Közút Zrt. elutasította. A tervezők a módosított közútcsatlakozási terveket beadják egyeztetésre.

• **Polgármesteri Hivatal épülete fűtésének kiegészítése hőszivattyúval**

Megrendelésre került a Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal épületének meglévő fűtési rendszere hőszivattyúval és hőközlővel való kiegészítésének megtervezése, valamint a hőszivattyú tetőre történő felhelyezésével járó csővezetékek, elzárók,

hőcserélő, primerköri szivattyú, puffer tároló tervezése is. A munkálatok 2023.08.28-án megkezdődtek, várhatóan október 15-ig befejeződnek.

- **MLSZ pálya**
Megkezdődött a végleges BHTR állomás telepítése.
- **BMX pálya**
A pályázat az idei évben lezárásra és elszámolásra került. Lakossági kezdeményezésre a pálya közvetlen szomszédságában lakókat zavaró zajhatás miatt, korlátozásra került a pálya használati ideje és megtörtént a leginkább hangos elemének zajszigetelése, valamint a zajvédelem előtti és utáni zajterhelés mérése szakértői véleménnyel igazoltan. A tervezett földsánc és növényzet kialakításával végzett további zajcsökkentő intézkedések megtételére, illetve a tavalyi évben elbontott járda pótlására pillanatnyilag nincs forrás elkülönítve a költségvetésben.
- **Nagy utcai (Legóvár) Óvoda**
Megtörtént az óvoda épületében a kétéves garanciális bejárás, a kivitelező folyamatosan végzi a szükséges munkákat.
- **Gólyafészek Bölcsőde**
Gólyafészek bölcsőde konyhafejlesztési pályázatának elszámolása lezajlott. Az elektromos rendszer korszerűsítésének tervezése megtörtént, a kivitelezésre vonatkozó ajánlatkérés megtörtént, de még nem érkezett kivitelezői ajánlat.
- **Dévai utcai óvoda**
A Dévai utcai óvoda támfal megerősítése megtörtént, valamint új vízelvezető folyókák és kettő darab forgalomterelő műanyag oszlop is elhelyezésre került.
- **A volt Takarékbank épülete**
A Takarékbank épületében az emeleten jelentkezett statikai problémák feltárása még nem történt meg. Az épület hasznosítására már több javaslat is született, de döntést követően lehet csak továbblépni a megvalósítás érdekében.
- **Kosárcsarnok az SM kastély területén**
A kosárcsarnokhoz kapcsolódó kastély épület aláalapozásánál statikai problémák léptek fel, amik új technológiai megoldást és statikai tervezést igényeltek. Ezen tervezések sok időt vettek és vesznek el a kivitelezés tényleges megkezdéséig. A telekalakítás ismételt elutasításra került, a kastélyépület tűzfalas homlokzatán található nyílászárók miatt.
- **Forrás oktatási komplexum**
A Forrás utca végén elhelyezkedő, 9285/9 hrsz-ú, Biatorbágy Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanon pályázati források felhasználásával építeni tervezett Forrás Óvoda, Bölcsőde és főzőkonyha kiviteli tervezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lezajlott, a nyertes tervező a Magyar Energia Centrum Kft. jelenleg a kiviteli terveken dolgozik. Várhatóan az ősz-tél folyamán megindítható lesz a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás.

- **Nimród köz, közműkiváltás**

A bölcsőde-óvoda telkén jelenleg keresztülfutó közművezetékek kiváltása, a Nimród közbe (9285/3 hrsz) történő áthelyezése nagyrészt megvalósult, az ivóvíz és a szennyvíz vezeték elkészültek. Jelenleg a csapadékvíz-csatorna utolsó szakaszának kivitelezése zajlik.

- **Iharos-völgyi csapadékvíz elvezetés fejlesztése**

Az Iharos-völgyi csapadékvizek Fűzes-patakba jutását a felújításra kerülő Iharos-völgyi vízvezető rendszeren keresztül kell biztosítani.

A megoldandó műszaki feladat a Biatorbágy Ipari park érintett területéről érkező nagy mennyiségű csapadékvíz biztonságos eljutása a befogadó Fűzes-patakig, figyelembe véve a Budapest-Balaton kerékpárút nyomvonalát. A Madár-forrás és környezetének átfogó vízügyi tervének elkészítése, a beérkező csapadékvíz helyének biztonságossá tétele. A beruházás egy része már megépült, jelenleg a patakba vezetés építése történik.

- **Fő utcai óvoda**

Geodéziai felmérés szükséges, hogy a szivárgó rendszer tervezése megkezdődhessen. Az épületre készült egy építész koncepcióterv melyet az óvodai dolgozók is véleményeznek a további tervezés előtt. Az épület utólagos vízszigetelésére és aláalapozásának tervezésére, kivitelezésére az ajánlatok folyamatosan érkeznek.

- **Főtér jégpálya**

Az előző évi sikerre való tekintettel 2023-2024. telén várhatóan ismét megvalósul a jégpálya-projekt. A jégpálya (és az egyéb rendezvények) áramellátását biztosító elektromos csatlakozó szekrény kapacitása bővítésre került, véglegesen kiépült a jégpálya ellátásához szükséges 3*125 A-t biztosító infrastruktúra.

- **Tudáspark, Biatorbágyi Innovatív Technikum és Gimnázium**

A beruházás sikeresen megvalósult, mind a Technikum, mind pedig a Tudáspark közterületi út- és közmű infrastruktúra műszaki átadása lezajlott. Az iskola ünnepélyes megnyitójára 2023. augusztus 29-én került sor.

A Szily K. u. – Pátyi út csomópontjának balra kanyarodó sávval történő bővítési munkálatai még zajlanak, várhatóan a kivitelezési munkák a következő hetekben befejeződnek.

II. Közterületekkel kapcsolatos feladatok

- **Összefogás Építési Alap 2023**

A 2023. évre odaítélt támogatásokból többféle cél megvalósítása van folyamatban, többek között kátyúzási, útfelújítási munkák, zöldterületek kitisztítása, rendezése. Külterületi pályázatok eredményeként a következő célok valósultak, valósulnak meg:

- az Oportó utca aszfaltozása két egyesület összefogásával valósult meg az Ürgehegyen.
- Szarvas-hegyen a Szarvas út egy részén, illetve a Vadkan utcában valósul meg az útjavítás egy-egy szakaszon.

- Peca-tó területén a Szirom utca kerül felújításra, illetve a Kertbarátok útjának kátyúzása, aszfaltozása valósul meg.
- Katalin-hegyen a Katalin út sávszélessége kerül bővítésre, illetve a Töhötöm utca javítása, kátyúzása történik.
- Kutyahegyen a Mudi utcában kihelyezésre kerül 2 darab napelemes közvilágítás, Mudi utcában, Barackvirág utcában kátyúzásra kerül sor, illetve Barackvirág utcában a kőhíd és Vöröskereszt közötti szakaszon tereprendezés is történik, továbbá aszfaltozásra kerül az Eperfa köz és Pamacs utca 80 m-es szakasza is.

Belterületi pályázatok eredményeként a következő célok valósultak, valósulnak meg:

- Mechwart András utcában murva kerül eltérítésre tömörítéssel.
- Ohmüllner Márton sétányon található sportpark kerül bővítésre kosárlabda állvánnyal, illetve az Ybl Miklós sétányon található Kresz park kerül bővítésre 1 szett hálótartó állvánnyal.

- **Főkertészi feladatok**

- A Főkertész feladatai a szervezeti és működési szabályzat módosítását követően átkerültek Városgondnokság feladatai közé.

- **Közvilágítás fejlesztések**

- Mechwart András utca közvilágítás tervezése folyamatban.
- Gábor Áron utcába új lámpatestek kerültek felszerelésre.

- **Patak utca vis maior pályázat**

Patak utca beszakadás miatt vis maior pályázaton indultunk, azonban sajnos a pályázatunk elutasításra került. A Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság, mint üzemeltető 2023. év ősz folyamán tervezi a helyreállítást szádfalas megtámasztással. A Patak utca a további esetleges balesetek megelőzése érdekében lezárásra került.

- **Csokonai utca vis maior pályázat**

Az ideai rendkívüli csapadéktevékenység miatt a Csokonai utca 1. sz. ingatlan előtti közterület beszakadt az alá részben benyúló pince beomlása miatt. A helyreállítást vis maior pályázat keretében kívánjuk elvégezni. A pályázatot beadtuk, elbírálása folyamatban van. A Magyar Államkincstár már megküldte támogató határozatát a Belügyminisztérium, mint döntéshozó felé, azonban onnan a döntés még további két-három hónap. Tekintettel a MÁK döntésére, miszerint a támogatásra vonatkozó kérelmünk megalapozott, a helyreállítást megkezdjük még a BM döntése előtt, hogy megelőzzük az esetleges további beszakadást.

- **Élhető települések pályázat**

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21 pályázat még 2021. évben került kiírásra, a támogató okiratot 2022. évben kaptuk meg. A benyújtott pályázattal mintegy 300 millió forint támogatást nyertünk el. A projekt a Forrás-völgy zöld infrastruktúrájának rendezéséről szól a Viadukttól egészen a Madár-forrásig. A fejlesztés az őshonos növények ültetésén és az invazív fajok eltávolításán túl egy gyalogos sétányt pihenő állomásokkal, egy erdei kondiparkot és a Madár-forrás környezetének

rendezését is tartalmazza. A kiviteli tervek idén elkészültek, jelenleg a közbeszerzés előkészítése zajlik.

- **Köztéri játszóterek fejlesztése**

A Fő téren integráló játszóeszköz, egy nyolcszemélyes forgóhinta elhelyezése történt meg, a Biatorbágy és környéke Mozgáskorlátozottak Egyesülete kezdeményezésével. A játszótéri eszközt mozgássérült és egészséges gyermekek együtt használhatják, a megvalósulásról emléktábla is készült.

- **Ivóvíz kapacitás bővítés**

A Fővárosi Vízművekkel kötött szerződés alapján a korábban már üzemeltetett, de az utóbbi időszakban használaton kívül lévő transzportvezeték felülvizsgálata megtörtént. Kisebb javításokat követően a vizsgálat eredményeként megállapítható, hogy a vezeték jó állapotban van, üzemre kész. A bővítéshez szükséges zónák kialakítása a közterületen (jellemzően a lakóparkban) részben megvalósult, de további munkák várhatók még. Jelen ismereteink szerint a teljes munkálatokat 2023. október végével teljesíti a Fővárosi Vízművek Zrt.. (Ezt követően fogja elbírálni az egyedi rákötési igényeket, de azok engedélyezése még további két-három hónapot vehet igénybe.)

III. Környezetvédelemmel és természetvédelemmel kapcsolatos feladatok

- **Füzes-patak szennyezése**

Megtörtént a Füzes-patak szennyezésének kivizsgálása, a szennyezés felszámolásának megkezdése. Mintavételezések és a szennyező felszólítása, valamint a hatóságok felé intézkedés kérése is megtörtént.

- **Biai-tó mentén kerékpáros és gyalogos nyomvonal kialakítása**

A további tervezések akkor nyernek értelmet, ha a meder rendezése előzetesen megtörténik. Ebben a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatósággal, mint a feladatra kötelezettel többször is egyeztettünk, azonban forráshiányra hivatkozva a feladatot egyelőre nem végezték el, és nem is látható, hogy mikor tudnak érdemben foglalkozni vele.

IV. Útépítéssel, forgalomtechnikával kapcsolatos feladatok

- **Viadukt járófelületének megújítása**

A Viadukt lemez járófelületének megújítása, melynek célja a zajcsökkentés volt, sikeresen, határidőre elkészült. A 3 éves teljeskörű garancia 2023.05.26.-án kezdődött meg.

- **Tervezési feladatok**

- A Mechwart András utca – Hársfa utca – Kandó Kálmán utca út- és közműtervezése megtörtént, azonban a Hársfa utcán egy szennyvízátemelő, valamint egy transzformátorállomás is található, melyeknek kiváltása

szükséges. Az eredeti cél a Mechwart András utca közvilágítása volt (ehhez szükséges az úttervezés), ezért jelenleg a közvilágítás tervezése zajlik.

- Ohmüllner sportpark parkoló engedélyezési eljárása hamarosan a végéhez ér, megkapjuk az engedélyt.
- Lomb-Levél utcák csapadékvíz elvezetésének tervezését megrendeltük. A tervezés kitér a Szabadság útról érkező vizek kezelésére is.

- Közreműködés az etyeki (Biatorbágyot) elkerülő út tervezésében.

- Közreműködés a vasútállomás P+R parkoló fejlesztés tervezésében.

- **Etyek-Sóskút elágazás körforgalmú tervezése**

A korábban elkészített, majd 2021-ben korszerűsített koncepcióterv alapján az engedélyes tervek készítése folyamatban van, várhatóan őszre elkészül. A tervezés az Etyek-Herceghalom összeköttetését (Biatorbágy elkerülő út)) biztosító út tervezésébe történő beemelés miatt szükséges, hiszen annak a projektnek a részeként kívánjuk megvalósítani. A körforgalom mellett megtervezésre kerül Sóskút és Etyek felől egy-egy településkapu, a buszforduló rendezése, a Losonci utca csatlakozása, kerékpáros átvezetés lehetőségének biztosítása, csakúgy, mint egy esetleges új gyalogátkelő az Arany János utca környezetében.

- **Szent István utcai szennyvízátelövő megközelítésének tervezése**

A Nyugati lakópark III. ütemében található szennyvízátelövő megközelítése eddig magánterületen keresztül történt, azonban a tulajdonos a továbbiakban nem kívánja biztosítani a műtárgy megközelítésének lehetőségét. A megoldást a 8101. j országos közútról (herceghalmi út) történő új közútcsatlakozás kiépítése jelenti, melynek tervezése hamarosan lezárul. Ezt követően maga a kiépítés is meg fog történni.

- **Kálvin tér átépítése**

Biatorbágy, Kálvin tér 4. sz. alatt állami beruházás keretében új 16 tantermes általános iskola épült. A várható forgalomnövekedés miatt Biatorbágy Önkormányzata a Kálvin tér átépítése mellett döntött. A felújítás célja a Nagy utca és a Kálvin térhez csatlakozó utak forgalmi viszonyainak rendezése volt.

Az átépítéshez Biatorbágy Város Önkormányzata a 1869/2021. (XII.3.) Korm. határozat alapján 600 000 000 Ft vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásban részesült.

A Biatorbágy, Kálvin tér átépítési munkái 2022. augusztus hónapban kezdődtek meg. A felújítás során a megvalósult létesítmények műszaki átadás-átvételi eljárása 2023.07.31-én befejeződött.

A beruházás során megvalósult létesítmények:

A teljes felújítással érintett területen a járda hálózat átépítésre, felújításra került beton térkő burkolattal, biztonságos, akadálymentes gyalogos átvezetésekkel. A Nagy utca szélesítésre került, kanyarodó sávval és jelzőlámpás csomópont kiépítéssel. A Nagy utca a teljes tervezési szakaszon új útszegélyeket és új aszfalt

burkolatot kapott. A Kálvin tér és a csatlakozó Sándor utcai csomópont átépítésre került körforgalmú csomópontként. A Nagy utca 29. szám alatti óvodához vezető egyirányú szervízút mellett parkolók kerültek kialakítására.

A csomópont környezetében a Nagy utcai helyi közlekedésű ViaBusz illetve a távolsági Volán busz közös buszmegálló helye áthelyezésre került, amely során új, szabványos kialakítású bazalt beton burkolatú buszöböl került kiépítésre, új és korszerű buszváró épülettel és járda csatlakozásokkal. A Nagy utcában kijelölt gyalogos-átkelőhely és kerékpáros átvezetés lett kialakítva. Az átkelő elválasztó szigettel védett. A gyalogos-átkelőhely buszmegálló és az iskola biztonságos megközelítése érdekében lett kiépítve.

A teljes felújítási szakaszon átépült a meglévő zárt csapadékvíz-elvezető csatorna hálózat. A régi, leromlott állapotú ivóvízhálózat a teljes beavatkozási szakaszon kiváltásra került, a házi bekötésekkel együtt.

A meglévő gyengeáramú kábelhálózatok (Telekom, DIGI, Vodafone, BIA TV) a teljes területen átépítésre kerültek, a légvezetékes hálózatok térszín alá, földkábeles alépítményben kerültek kiváltásra.

A területen új, modern közvilágítási hálózat került kiépítése, a régi vasbeton oszlopok elbontásra kerültek. A meglévő elektromos légvezeték hálózat terepszint alá került, földkábeles hálózattá történő átépítéssel és új ingatlan csatlakozások kiépítésével.

A teljes beavatkozási területen a zöldfelület rendezésre került, ezzel szebbé téve a környezetet, füvesítéssel, cserjék és fák telepítésével, öntöző rendszer kiépítésével. (Megjegyzés: A fák telepítésére illetve a füvesítésre - az időjárási feltételek miatt - ősszel kerül sor.)

- **Kátyúzás/Útjavítás**

A képviselői, lakossági bejelentések, egyéb műszaki szükségességek figyelembevételével útjavítási és karbantartási munkákat végeztünk, végzünk műszaki ellenőri felügyelet mellett.

Belterületek közül eddig a következő javítások, átépítések, építések valósultak meg:

- Angeli András utca csapadékvíz elvezető átépítése
- Határkereszt sétány aszfaltozása
- Forrás utca padkázása
- Mechwart utca és Kandó utca sarkán a beszakadt útfelület javítva lett
- Kandó Kálmán utca mart aszfaltos terítése
- Gábor Áron utca és köz találkozásánál kátyú javítása
- Biai Gáspár utca kátyúzása
- Fűzes utca kátyúzása
- Dobó köz kátyúzás
- Kolozsvári utca kátyúzás
- Szelektív hulladékudvar murvázása
- Jókai utca szikkasztó árok kialakítása, fa ültetés

- Baross Gábor utca megsüllyedt vízvezető javítása

Külterületek közül eddig az Oportó utca gréderezése zajlott le

- **A helyi közösségi közlekedés (Viabusz) fejlesztése**

A Viabusz kihasználtsága, a szolgáltatás iránti lakossági igény folyamatosan növekszik, ezért 2023. szeptember 1-től úgy módosult a menetrend, hogy a reggeli órákban sűrűbben járnak a buszok, valamint elindult a Szarvasugrás-Forrás betétjárat is. Ez utóbbi miatt négy új megálló pár kialakítása (ideiglenes vagy végleges kiépítés) történt lakossági egyeztetést követően.

- **Technikumhoz Volánbusz járat indítása**

Több körös egyeztetést követően, a BIT-et is bevonva sikerült a Volánbusszal megállapodni az intézményt kiszolgáló járatok tekintetében. Kelenföldről a vasútállomást is érintve a 762-es járat, míg Budakeszin keresztül a Széna térről a 782-es járat szállítja az iskolába a diákokat, tanárokat. Minden járat igazodik a csengetési rendhez. Reggel a negyed kilences kezdéshez, délután pedig elosztva igény szerint.

- **Iharos út útfelújítás tervezése**

Az Iharos út útfelújítás kiviteli terveinek elkészítésére folyamatban van.

- **Bocskai utca útfelújítás tervezése**

A Bocskai utca útburkolat felújítás kiviteli terveinek elkészítésére folyamatban van.

- **Forrás utca útfelújítás tervezése**

A Forrás utca útburkolat felújítás kiviteli terveinek elkészítésére folyamatban van.

- **Belterületi gyűjtőutak komplex fejlesztése Biatorbágyon - Dózsa György út és Juhász Gyula út útfelújítása**

A Dózsa György út és Juhász Gyula út útfelújítások engedélyezési- és kiviteli tervei elkészültek, az engedélyezési eljárás lezárult.

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Program keretén belül meghirdetett, Belterületi közutak fejlesztése c. felhívására az Önkormányzat által benyújtott, Belterületi gyűjtőutak komplex fejlesztése Biatorbágyon című és TOP_PLUSZ-1.2.3-21-PT1-2022-00026 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét a Támogató támogatásra érdemesnek minősített és ezzel 249.965.552 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

A lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen a nyertes vállalkozónak a munkaterület átadásra került 2023.07.25-én. A kivitelezés folyamatban van a várható befejezés ideje 2023. december.

Juhász Gyula út felújítása során feladat a meglévő útburkolat kopórétegének felújítása, új erősítő aszfalt kopóréteg beépítésével, a lokális burkolat és szegélyhibák megszüntetésével, Juhász Gyula út és az Ybl Miklós sétány kereszteződésénél kijelölt gyalogos-átkelőhelyek és kiemelt közvilágításának kiépítése, valamint a beavatkozási szakaszon hiányzó járdaszakaszok megépítése.

Dózsa György út felújítása során feladat a meglévő útburkolat kopórétegének felújítása, új erősítő aszfalt kopóréteg beépítésével, a lokális hibák megszüntetésével. A felső szakaszon (1.sz. főút és vasútállomás között) a szervíz út felújítása és járdaépítés az Állomás utcai lépcsőtől. Az alsó szakaszon a járda felújítása, a belső szervízút mellé párhuzamos parkolók kiépítése. További feladat a Dózsa György úti körforgalomnál kerékpáros átvezetés létesítése, a szervízúton kerékpáros nyomvonal, pihenőhely és szervízállomás kivitelezése.

- **Füzes utca és a Deák Ferenc utca útfelújítás tervezése**

A Deák Ferenc utca (Gábor Áron u. és Rozmaring u. közötti szakasza) és Füzes utca útburkolat felújítás kiviteli tervei elkészültek.

- **Csokonai és Varga Rektor utca közmű tervezés**

A Csokonai és Varga Rektor utcákban a szennyvízcsatorna és ivóvíz vezeték rekonstrukciós tervei elkészültek, a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás folyamatban van.

- **Ritsmann Pál Általános Iskola járda építés**

A Meggyfa utca - Karinthy utca csomópontnál, a buszmegállóhely és a Ritsmann Pál Német Nemzetiségi Általános Iskola bejárata közötti szakaszon beton térkő burkolatú járda került kiépítésre.

- **Kerékpárhálózati koncepcióterv elkészítése**

A települést átfogó kerékpáros koncepcióterv készítése folyamatban. Az első tervváltozatok elkészültek, a helyi civilekkel történő egyeztetés folyamatos. Továbbiakban a szakmai intézményekkel, egyesületekkel történő egyeztetés várható.

- **Kerékpáros forgalomszámlálások**

A Budapest-Balaton kerékpárút kettő ideiglenes útvonalán (Patak utca, illetve Petőfi utca), valamint a Szabadság úton kerékpáros forgalomszámlálásokat végzünk minden hónapban. A mérések még zajlanak, és a későbbiekben is folytatódnak, azonban az eddigi eredményekből egyértelműen látszik, hogy a jelzőtáblák telepítését követően a Petőfi utcai útvonal forgalma megnőtt, hasonlóan jelentős, mint a Szabadság úté. A Patak utcai útvonal forgalma elenyésző eredményeket mutat a mérése megkezdése óta.

- **Forgalomtechnika**

- Forgalmi tükrök telepítése történt a település több pontján.
- Mobil sebességmérő beszerzése folyamatban (várhatóan szeptember végi szállítással)

- **Gyalogátkelőhelyek**

A Fő utcán az Öntöde utcánál az új gyalogátkelőhely létesítése megtörtént.

Az alábbi gyalogátkelőhelyek tervezése zárult le:

- Pátyi úton a kishíd és a katolikus templom közötti szakaszon, kiegészítve új járda tervezéssel, autóbusz-megállóhely felújítási tervével, valamint új átereszt tervezéssel a Füzes-patak felett.

- Baross Gábor utcánál a KRESZ parknál
- Szily Kálmán úton a Tavasz utcánál a meglévő autóbusz-megállóhely áthelyezésével
- Szily Kálmán úton a Szent László utcánál a meglévő autóbusz-megállóhely áthelyezésével
- Ybl Miklós sétányon az Ybl köznél
- Nagy utcán a Gárdonyi köznél (kivitelezését még az idei év során meg kívánjuk indítani)
- A 8104 j. országos közút Pecató és Ürgehegy csatlakozása közötti buszmegálló pár közelében új gyalogátkelőhely megvalósíthatóságának vizsgálata és az illetékes közútkezelőtől előzetes szakvélemény beszerzése folyamatban van.

Biatorbágy, 2023. szeptember 12.

Mező Judit
osztályvezető