



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Előterjesztés

a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló

..... /2011. (... . . .) Ör. számú rendelet megalkotásához

(Első olvasat)

Tisztelt Bizottságok!

Az elmúlt évek folyamán mind írásban, mint szóban rendszeresen érkeznek/érkeztek lakossági bejelentések, panaszok, amelyek Biatorbágy közigazgatási területén a vendéglátóhelyek, illetve lakosok által keltett, nyugalmat és pihenést zavaró zajhatások kivizsgálására vonatkoznak. A panaszokban leginkább a vendéglátóhelyek hangos zeneszolgáltatása, az onnan távozó vendégek közterületen történő zajkeltése, továbbá a háztartásokban végzett, nagy zajhatással járó kert- és ingatlanépítési, valamint -fenntartási tevékenység szerepel.

A zaj elleni védelem tekintetében a jelenleg hatályban lévő, magasabb szintű jogszabályok csupán keretjellegűek, általános követelményeket fogalmaznak meg, ugyanakkor felhatalmazást és lehetőséget biztosítanak a helyi önkormányzatok részére, hogy a helyi, területi sajátosságok figyelembevételével a zajártalom elleni védekezés szabályairól rendeletet alkossanak:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése,
- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bek. c) pontja,
- a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdése, valamint
- a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 1. § (1) bekezdése alapján.

A Biatorbágy környezetében lévő települések közül többen éltek már a helyi rendeletalkotásra vonatkozó jogszabályi felhatalmazással. (Budakeszin folyamatban van a rendelet megalkotása, Bicskén külön zajrendelettel nem rendelkeznek, a Helyi Építési Szabályzat érintőlegesen foglalkozik a környezeti zaj elleni védelemmel, Budaörs 2006-ban született rendeletének több pontját hatályon kívül helyezték, a hatályos rendelet csak a zajjal járó kivitelezési, építési, bontási stb. munkavégzésre terjed ki.) Az alábbiakban röviden összefoglalom néhány, Biatorbágyhoz hasonló területi adottságokkal rendelkező, hasonló lakosság számú, vagy környékbeli település közelmúltban elfogadott helyi zajrendeletének főbb pontjait:

Település/ Lakosság- szám (fő)	Helyi szabályozás		
	Háztartási zajkeltés tekintetében engedélyezett	Közterületi rendezvények esetén engedélyezett	Hirdetési célú hangosító berendezéseknél engedélyezett
Törökbálint (12,5e)	- kertépítéssel kapcsolatosan: munkanapon 6:00-20:00, szombaton: 8:00-18:00 között, vasárnap és ünnepnapon: - - egyéb zajkeltés a kertben, lakóépületben: 7:00-22:00	10:00-22:00 között, kivétel: engedély birtokában	munkanapon: 8:00-20:00, szombaton: 18:00 óráig, vasárnap és ünnepnapon: 10:00-15:00 között
Pilisvörösvár (13,5e)	hétköznap 6:00-19:00, szombaton: 7:00-17:00 között, vasárnap és munkaszüneti napon: 9:00-14:00 között	előzetes engedély alapján	9:00-13:00 és 15:00-18:00 között
Páty (6,7e)	bármely nap 8:00-20:00 között	előzetes engedély alapján	bármely nap: 9:00-21:00 között, szombaton, vasárnap és munkaszüneti napon: -
Herceghalom (1,7e)	hétköznap, szombaton és munkaszüneti napokon: 6:00-20:00 között, vasárnap és ünnepnapokon: -	nincs rendelkezés	nincs rendelkezés
Érd (63,5e)	hétköznap 8:00-19:00, szombaton, vasárnap és munkaszüneti napon: 9:00-12:00 között	lehetőleg ne okozzon többlet-zajterhelést	10:00-20:00 között
Budapest XI. ker. Újbuda (139e)	- kertépítéssel kapcsolatosan: munkanapon: 8:00-20:00, szombaton, vasárnap és ünnepnapon: 9:00-14:00 - építési, bontási tevékenység esetén: munkanapokon 7:00-20:00, szombaton: 8:00-14:00 között, munkaszüneti napon, vasárnap és ünnepnapon: -	közterületen történő zenélés: 10:00-22:00 között, kivétel: engedély birtokában szervezett programok	nincs rendelkezés

A jogszabályalkotási - így az önkormányzati rendeletalkotási - folyamat követelményeit, szabályait a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény fogalmazza meg, az alábbiak szerint:

1. Előzetes hatásvizsgálat

1.1. A helyi rendelet megalkotásának szükségessége

2010. évben írásbeli kérelemre 5 alkalommal indult csendháborítás miatti szabálysértési eljárás, 1 alkalommal kifejezetten zajártalom miatti birtokvédelmi eljárás, 1 esetben állattartással összefüggő zajártalom miatti birtokvédelmi eljárás, a kereskedelmi hatósági engedélyezési eljárással kapcsolatban pedig 3 vendéglátóhely zajos tevékenységére vonatkozóan nyújtottak be panaszt. Emellett számos szóbeli bejelentés is érkezik a Polgármesteri Hivatalhoz, továbbá a 2011.01.20-án megtartott közmeghallgatáson is felmerült a helyi rendelet szükségessége. A jogszabályok jelenleg alapvetően négyféle lehetőséget kínálnak a zajártalom orvoslására:

- Szabálysértési eljárás: Az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII.28.) Korm. rendelet értelmében „aki lakott területen, az ott lévő épületben, vagy az ahhoz tartozó telken, tömegközlekedési eszközön, továbbá természeti és védett természeti területen indokolatlanul zajt okoz, amely alkalmas arra, hogy mások nyugalma, illetőleg a természeti vagy a védett természeti értéket zavarja, szabálysértést követ el és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.” Az „indokolatlan” zajkeltés fogalmát a fenti jogszabály nem tisztázza, a szabálysértési hatóság továbbá a zajkeltés időtartamára vonatkozóan határozatában nem rendelkezhet, így azt korlátozni sem tudja. Amennyiben a helyi rendelet meghatározná az egyes konkrét, zajhatást keltő cselekményeket, továbbá időbeli korlátok közé szorítaná a tevékenységeket és a helyi rendeletben

foglaltak megszegőivel szemben szabálysértési eljárás lefolytatását írni elő, várhatóan hatékonyabbá válna a panaszos problémájának hatósági úton történő megoldása. A szabálysértési eljárás lefolytatása mellett szól továbbá, hogy az eljárás illetékmentes, a szabálysértésekről szóló törvény részletesen szabályozza az ügyfelek jogorvoslati lehetőségeit, valamint biztosítja az esetleges szankciót megállapító határozat végrehajtását is.

- Birtokvédelmi eljárás: A Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) úgy rendelkezik, hogy „a tulajdonos a dolog használata során köteles tartózkodni minden olyan magatartástól, amellyel másokat, különösen szomszédait szükségtelenül zavarná, vagy amellyel jogaik gyakorlását veszélyeztetné.” A Ptk. kimondja továbbá, hogy „ha a birtokost birtokától jogalap nélkül megfosztják, vagy birtoklásában zavarják, birtokvédelem illeti meg.” A szabálysértési eljáráshoz hasonlóan a jogszabály itt szintén a jogalkalmazóra/jegyzőre bízta a „szüségtelen zavarás” fogalmának értelmezését. A jegyző továbbá nem vonhat be szakhatóságot a birtokvédelmi eljárás lefolytatása során (például zajmérést sem rendelhet el), így a jogszabály az eljáró ügyintézőre bízta, hogy ő szüségtelennek, vagy zavarónak érezte-e a panaszban foglalt zajt. Az eljárás lezárásaként a jegyző eltilthatja a birtoksértő felet a birtoksértő magatartástól, végrehajtási bírságot szabhat ki, határozata végrehajtása érdekében azonban kevés további jogi eszköz áll rendelkezésére, önkéntes jogkövetés hiányában az eljárás több esetben eredménytelenül zárulhat. A szabálysértési eljárással ellentétben a birtokvédelmi eljárás megindítása illetékköteles (2.200,- Ft), a jegyzőhöz csak az 1 éven belül elkövetett birtoksértés esetén lehet fordulni, továbbá a jegyző határozata ellen államigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs, a bírósághoz lehet illetékköteles (20.000,-Ft, melyből levonható az előzőleg megfizetett államigazgatási eljárás illetéke) keresetet benyújtani.
- Kereskedelmi hatósági engedélyezési eljárás: A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet előírja, hogy „vendéglátó üzletben a vendégek szórakoztatására zeneszolgáltatás nyújtható, műsoros előadás, tánc rendezhető.” „E tevékenység akkor folytatható, ha a vendéglátó üzlet megfelel a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló kormányrendeletben foglalt követelményeknek.” A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény értelmében „a kereskedelmi hatóság bejelentés alapján vagy hivatalból – a lakók egészséges életkörülményeinek és pihenéshez való jogának biztosítása érdekében – a külön jogszabályban meghatározott veszélyes mértékű zaj esetén az üzlet éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitva tartását korlátozhatja.” A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet úgy határozza meg a veszélyes mértékű zaj fogalmát, hogy „olyan környezeti zaj, amely meghaladja a külön jogszabályban megállapított zajszennyezettség, illetőleg zajkibocsátás megengedett határértékét”, továbbá „olyan szabadidős zajforrástól származó zaj, amelyre jellegéből adódóan határértéket megállapítani nem lehet, mert azonos körülmények között nem ismétlődő és érzékszervi észleléssel megállapíthatóan a hatásterületen élő lakosság nyugalma zavarja”. A rendelet tehát csak ezen „veszélyes mértékű” zaj esetén teszi lehetővé a jegyzőnek, hogy korlátozza a nyitva tartási időt. A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdése azonban lehetővé teszi, hogy „a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi sajátosságok figyelembevételével az

üzletek éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitvatartási rendjét rendeletben szabályozza”. A vendéglátóhelyek éjszakai nyitvatartása – a beérkezett panaszok és a lefolytatott eljárások alapján – elsősorban a nyári időszakban jelent problémát, amikor nyitott ablak mellett, vagy a vendéglátóhely kerthelyiségében, udvarán tartanak rendezvényt és így a hangos zene lehetetlenné teszi a környéken élők pihenését. (Arra is volt példa településünkön, hogy nyári időszakban, nyitott ablak mellett, illetve udvaron három, egymás közelében megtartott rendezvény zajhatása már egymást zavarta, így valamennyi szervező a szomszédos rendezvények kárára folyamatosan erősítette a saját rendezvénye hangerejét.) Megoldást jelenthetne, ha a helyi rendelet előírná az éjszakai nyitva tartás esetén a zárt ablakokat, illetve megtiltaná a kerthelyiségben, udvaron tartott éjszakai rendezvények megtartását.

Speciális probléma továbbá a szórakozóhelyről távozó vendégek közterületen történő zajongása. A vendéglátóhely üzemeltetőjének felelősége a vendégek hangoskodása tekintetében legfeljebb a nyitvatartási időn belül, a vendéglátóhely bejárata közvetlen közelében lévő közterületen állapítható meg, amennyiben a vendégek nem távozási (hanem pl. levegőzési) szándékkal léptek ki a szórakozóhelyről. A vendégek távozását követően azonban a vendéglátóhely üzemeltetője nem felelős azért, ha a vendégek hazafelé tartva, gyalogosan hangoskodnak vagy járműveikkel szándékosan zajt keltenek. Szabálysértési eljárás ugyanakkor csak abban az esetben lenne indítható (a hangoskodóval és nem az üzemeltetővel szemben), ha a panaszos pontosan meg tudná jelölni a hangoskodó személyeket.

- Környezetvédelmi hatóság eljárása: A környezetvédelmi hatósági feladatokat Biatorbágy esetében a vendéglátóhelyek üzemeltetése terén a körzetközponti jegyző, azaz Budaörs Város Jegyzője látja el. A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet értelmében „a környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője köteles a környezetvédelmi hatóságról környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.” Az építési zaj- és rezgésforrás működtetésével kapcsolatos előírások betartásának ellenőrzése szintén a környezetvédelmi hatóság feladata, a hatóság adhat továbbá a zajterhelési határérték alól felmentést. A zaj- és rezgésbírság megállapítása is a környezetvédelmi hatóság feladata, a zajbírság megállapításához a környezetvédelmi hatóságnak zajvizsgálatot kell elvégeznie.

1.2. A helyi rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Jelenleg a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályán 1 fő ügyintéző munkaköréhez tartozik – többek között – a szabálysértéssel kapcsolatos, jegyzői hatáskörbe tartozó első fokú hatósági feladatok ellátása. Ugyanezen ügyintéző munkaköréhez tartozik a birtokvédelemmel, valamint a kereskedelmi tevékenységgel kapcsolatos jegyzői hatáskörbe tartozó első fokú hatósági feladatok ellátása. Az ügyintéző számára a helyi rendelet megalkotása tehát nem járna jelentősebb többletfeladattal, hiszen annak célja egy egységes feltételrendszer kialakítása, az általános normákat meghatározó jogszabályi keretek egyértelműbbé tétele, szűkítése. A hivatali gépjármű használata, továbbá a Budaörsi Közterület-felügyelettel, a Budaörsi Rendőrkapitánysággal, illetve a környezetvédelmi

hatósággal (Budaörs Város Jegyzője) történő együttműködés (írásbeli és telefonos kapcsolattartás, közös helyszíni szemlék megtartása stb.) pénzügyi feltételei a Hivatal keretén belül jelenleg is biztosítottak, a rendeletalkotás várhatóan nem jár jelentős többletkiadással.

1.3. A helyi rendelet hatása

A jogalkotói szándék szerint a helyi rendelet a lakosok egészséges életkörülményeinek javítását, hétközi, éjszakai pihenésének nyugalalmát, a közrend megteremtését szolgálja. A háztartási zajkeltési tevékenység, a szabadtéri/közterületi zeneszolgáltatás időkeretek közé történő szorítása, valamint a szankcionálás egyértelműbbé tétele feltétlenül elősegíti a lakosság fenti, alkotmányos jogainak érvényesítését.

Miután a vendéglátóhelyeket működtető vállalkozások nyitvatartási ideje nem kerül korlátozásra (csak jogszabálysértés esetén lefolytatott eljárást követően), várhatóan nem csökkennek az üzemeltető bevételei és így településünkre adózás szempontjából sem lesz negatív hatása a rendelet bevezetésének. A rendelet megalkotása továbbá hozzájárul az önkormányzat közbiztonsági, bűnmegelőzési stratégiai célkitűzéseinek megvalósításához is.

2. A jogszabálytervezet egyeztetése, véleményezése

A helyi rendelet bevezetése nemcsak a lakosság érdekeit érinti, hanem a vendéglátóhelyet működtető vállalkozásokat is, így a Bizottságok véleményének figyelembevételével átdolgozott jogszabály-tervezetről mindenképp célszerű egy lakossági fórum keretén belül kikérni az érintettek véleményét.

Az elmúlt években továbbá sajnos több település zajrendelete került hatályon kívül helyezésre egyes alkotmányos jogok megsértése, illetve valamely rendelkezések egyéb jogszabályba ütközése miatt, ezért javaslom a jogszabály tervezetét előzetes normakontrollra felterjeszteni a Pest Megyei Kormányhivatal felé.

Kérem a Tisztelt Bizottságokat, hogy az előterjesztés első olvasatos vitáján tegye meg esetleges módosító javaslatát, észrevételeit.

Biatorbágy, 2011. május 9.

Tarjáni István
polgármester

Az előterjesztést összeállította, felelős: Pomaházi Krisztina (Igazgatási Osztály)

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2011. (.....) önkormányzati rendelet-tervezete,

a zajvédelem helyi szabályozásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. (2) bekezdésében biztosított jogalkotói jogkörében eljárva, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás, továbbá a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontja, a környezeti zaj- és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet, valamint a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a zajvédelem helyi szabályozásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A rendelet hatálya

(1) E rendelet hatálya kiterjed Biatorbágy Város Önkormányzatának közigazgatási területén:

- a) bármely természetes és jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által, állandó vagy ideiglenes jelleggel megtartott közterületi rendezvényekre,
- b) bármely természetes és jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet által, állandó vagy ideiglenes jelleggel működtetett mozgó zajforrások üzemeltetésére
- c) külön jogszabályban meghatározott működési engedéllyel, illetve bejelentés-köteles tevékenység folytatásához szükséges igazolással rendelkező üzletek zenezolgáltatására, illetve az üzletben megtartott rendezvényekre,
- d) magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő, állandó vagy ideiglenes jelleggel folytatott tevékenységgel kapcsolatos indokolatlan zaj okozására.

(2) A rendelet célja, hogy a környezeti zaj- és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet hatálya alá nem tartozó közterületi rendezvényeken hangosító berendezésekre, műsor- és zenezolgáltatás alkalmazására, üzletben működtetett zenezolgáltatásra és rendezvények megtartására, a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységekre, valamint a mozgó zajforrások üzemeltetésére vonatkozó helyi zajvédelmi szabályokat megalkossa.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya:

- a) a városi ünnepek, város által szervezett rendezvények során, annak területén és időtartama alatt alkalmazott hangosításra,
- b) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényekre, valamint a választási eljárásról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűlések során végzett tevékenységekre,
- c) vallási tevékenység végzésére
- d) az egészségügyi mentési tevékenység, a tűzoltási feladatok, a műszaki mentés és bűnüldözési tevékenység által keltett zajra.

2. § Értelmező rendelkezések

(1) E rendelet alkalmazásában a környezeti zaj- és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 2. §-ában meghatározott fogalmakat kell alkalmazni.

(2) E rendelet alkalmazásában továbbá

- a) magánszemélyek háztartási igényeinek kielégítését szolgáló veszélyes mértékű zajjal járó tevékenységnek minősül a sűrített levegős, elektromos és belső égésű motoros vágóberendezések üzemeltetése (pl. fűnyírás, favágás, kerti traktor működtetése),
- b) hangerősítő, hangkeltő berendezés: bármilyen műszaki megoldású berendezés, amely hallható hangtartományba eső hanghullámokat bocsát ki,
- c) helyhez kötött szabadtéri üzemeltetés: a tevékenység nem jár a zajforrás helyváltoztatásával,
- d) mobil szabadtéri üzemeltetés: olyan üzemeltetés, melynek során a zajforrás változtatja helyét
- e) jelentős zajkibocsátással járó rendezvény: az adott építési övezetre megengedett terhelési határértékeket 10 dB-nél nagyobb mértékben meghaladó olyan különleges zajokozás, mely mások nyugalma jelentős mértékben zavarhatja (pl. koncertek, tűzijátékok stb.),
- f) különleges zajokozás: minden olyan tevékenység, amely szabadtéren valósul meg, hallgató hangtartományba eső hanghullámokat eredményez és ez a hangkibocsátás mások nyugalma zavarhatja, de nem minősül hangosító berendezésnek. Különleges zajokozásnak minősülnek különösen a szabadtéri sport-, kulturális, szórakoztató, élőzenei rendezvények, bemutatók, térzenék, ünnepségek, riasztóberendezések.

(3) E rendelet szempontjából zajforrásnak minősül:

- a) bármilyen hangszóró, műsorforrás, beleértve az élőzene, vagy élő műsor szolgáltatását is (hangerősítő eszközökkel vagy hangerősítő eszközök nélkül),
- b) a szabadidő eltöltésére szolgáló tevékenységek (sport, kultúra, zene),
- c) a figyelemfelkeltés, tájékoztatás, hirdetés, reklám célú tevékenységek.

3. § A lakosság háztartási és a helyi közösségek igényeit kielégítő, zajkeltő tevékenységre vonatkozó szabályok

(1) Kertépítéssel és zöldfelület-fenntartással kapcsolatos magánszemélyek háztartási igényeinek kielégítését szolgáló veszélyes mértékű zajjal járó tevékenység végezhető:

- a) munkanapokon 6:00 óra és 20:00 óra között,
- b) szombaton 8:00 óra és 18:00 óra között,
- c) vasárnap és ünnepnapokon: 10:00 óra és 15:00 óra között.

(2) Lakóépületben és a hozzá tartozó kertben, valamint az ingatlan előtti közterületen a szabadban kizárólag 7:00 óra és 22:00 óra között lehet mások nyugalma megzavarására alkalmas – a 2. §-ban felsorolt zajforrással járó tevékenységet végezni.

5. § Közterületi, szabadtéri rendezvények során működtetett hangosító berendezésekre, zajforrásokra és mozgó zajforrásokra vonatkozó rendelkezések

(1) Pirotechnikai termékek szabadtéri felhasználása 23:00 óráig (Szilveszter, Újév napján 01:00 óráig) engedélyezhető, alkalmanként legfeljebb 20 percig terjedő időtartamra.

(2) A hangerősítő, hangkibocsátó rendszert alkalmazó riasztó berendezésekkel történő indokolatlanul ismétlődő különleges zajokozás nem megengedett. A berendezések megfelelő műszaki állapotáról a tulajdonos mindenkor köteles gondoskodni.

(3) Mobil szabadtéri üzemeltetés esetén a figyelemfelkeltés, tájékoztatás, hirdetés, reklám célú tevékenység közterületen történő végzése, ehhez hangerősítő, hangkeltő berendezések alkalmazása

a) munkanapokon 8:00 óra és 20:00 óra között,

b) szombaton 9:00 óra és 18:00 óra között,

c) vasárnap és ünnepnapokon 10:00 óra és 15:00 óra között engedélyezett.

(4) Helyhez kötött hangerősítő berendezést alkalmazó, szabadtéri műsorszórás 10:00 óra és 22:00 óra között folytatható.

(5) Szabadtéri koncert – az állami, valamint az önkormányzat által szervezett ünnepek programjához kapcsolódó koncertek és engedélyezett rendezvények kivételével – 10:00 óra és 22:00 óra között tartható.

(6) Jelentős zajkibocsátással járó, az (5) bekezdésben foglaltaktól eltérő, különleges zajokozást előidéző alkalmi rendezvények csak 10:00 óra és 22:00 óra között engedélyezhetők.

(7) A (4)-(6) bekezdésekben szabályozott időkorlát alól - kérelem alapján - a Polgármester felmentést adhat a szabadtéri műsor, koncert, valamint az alkalmi rendezvény felelős szervezője részére.

6. § Szórakozóhelyek működése, egyéb szolgáltatások nyújtása

(1) Szórakozóhelyek kerthelyiségében, bármely nyitott helyiségében, illetve nyitott ablakok és ajtó mellett zene-, illetve műsorszolgáltatás 10:00 óra és 22:00 óra között lehetséges.

(2) 22:00 óra és 6:00 óra között szórakozóhelyeken zene-, illetve műsorszolgáltatás csak zárt helyiségen belül, zárt ablakok és ajtó mellett és csak olyan hangerővel lehetséges, amely a környékbeli lakosság nyugalomát nem zavarja.

7. § Zajvédelmi előírások szabályainak megszegésének következménye

(1) Aki e rendelet 3.§ - 6.§ előírásait megszegi, szabálysértést követ el és a szabálysértésekről szóló törvényben meghatározott legmagasabb összegű pénzbírsággal sújtható.

(2) A szabálysértés elkövetése miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

8. § Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet 2011. -n lép hatályba, rendelkezéseit hatályba lépését követően induló ügyekben kell alkalmazni.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a környezeti zaj- és rezgés elleni védelemről szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet, továbbá a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló külön jogszabály előírásait kell alkalmazni.

Biatorbágy, 2011.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző

Bizottsági javaslatok Biatorbágy Város Képviselő-testületének rendelettervezetéről a zajvédelem helyi szabályozásáról

Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság

A Bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatja, hogy Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelettervezete a zajvédelem helyi szabályozásáról minél szélesebb körű lakossági vélemény meghallgatásával szülessen meg.

Egészségügyi és Szociális Bizottság

Kecskés László javasolta, hogy az alábbi helyszíneken kerüljön megrendezésre a tárgyban lakossági fórum: egy Bián, egy Torbágyon, egy a Bolha-hegyet és a Peca-tavat, és egy az Iharost és a Katalin-hegyet illetően.

Sólyomvári Béla javasolta, hogy a rendeletalkotás során az egységességre törekedjünk minél kevesebb szabállyal. Véleménye szerint a rendelettervezet nagyon megengedő, legyen szigorúbb! Javasolta, hogy ne legyen különbség a lakossági zajkeltésen belül a kertgondozás és egyéb kategória között, továbbá a zajkeltés határát munkanapokon reggel 7 órai kezdettel határozná meg. Ezenfelül kerüljön meghatározásra a háztartásonkénti zajos napok száma éves szinten. Legyenek továbbá meghatározva azok az ünnepnapok, amikor semmiféle zajkeltés nem megengedett: pl. karácsony, halottak napja, húsvét, nagycsütörtök, nagypéntek, nagyszombat. A 6.§ tér ki a szórakozóhelyek zajvédelmi előírásaira, mely véleménye szerint lehetne egységes a lakossági előírásokkal.

Dr. Tálás-Tamássy Tamás indítványozta, hogy az ingatlanhatáron 50 dB-t meghaladó zajforrás kezelésére meg kell fogalmazni a szükséges intézkedéseket.

Nánási Tamás javaslatai:

3.§ (1) bekezdés c) pont: 9-12 óra közötti időtartamot javasolja,

3.§ (2) bekezdés: kéri a 7-22 óra időtartam felülvizsgálatát,

5.§ (3) bekezdésben 9-12 óra időtartamot javasol meghatározni,

5.§ (7) bekezdésben kerüljön feltüntetésre: a környező utcák lakóinak értesítése mellett.

Dr. Lehel István kérte, hogy a rendelet szabályozza az ipari tevékenység zajkibocsátásának időbeli korlátozását.

A bizottság elnöke kéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a fenti javaslatokat vegye figyelembe.

Oktatási Bizottság

A bizottság Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének első olvasatos zajvédelmi helyi szabályozásáról szóló rendelettervezetét megtárgyalta, javaslat nem született.

Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag társadalmi vitára alkalmasnak találja a rendelet tervezetét (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor).